

Egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2010. december 30-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Intézményi hőszolgáltatásra megbízás adása, közbeszerzési eljárás indítása

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Reichert Gyula közbeszerzési, műszaki ügyintéző

Tárgyalta: Városgazdálkodási Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: -

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

Kovács Gyula pénzügyi irodavezető

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Gábor Ferenc jegyző

Tisztelt Képviselőtestület!

A Képviselőtestület 2010. december 16-i ülésén döntést hozott arról, hogy a „Dombóvár Város Önkormányzatának tulajdonában levő hét intézmény hőszolgáltatása” tárgyú HL-2010/S 195-298159 számú hirdetményben közzétett ajánlati felhívással indult Kbt. IV. fejezete szerinti (közösségi) nyílt közbeszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánítja. Az erre vonatkozó előterjesztésben tájékoztattuk a T. Képviselőtestületet az eljárás során előállt fejleményekről, és vázoltuk a következő közbeszerzési eljárás elveinek egy lehetséges irányát. Javasoljuk, hogy a Városgazdálkodási Bizottság vizsgálja meg, hogy az önkormányzati érdekek és piaci viszonyok közepette, mi lehet az újabb eljárás ajánlati felhívásának lehető legoptimálisabb tartalma.

Az érintett intézményi kör a következő:

1. Illyés Gyula Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium
7200. Dombóvár, Bajcsy Zsilinszky u. 2.
2. József Attila ÁMK Százszorszép Óvodája
7200. Dombóvár, III. u. 1.
3. Egyesített Szociális Intézmény, Tamasz Otthon
7200. Dombóvár, III. u. 22.
4. Egyesített Szociális Intézmény, Platán Otthon
7200. Dombóvár, Szabadság u. 6.
5. APOK Belvárosi Általános Iskola Tagintézményének telephelye
7200. Dombóvár, Szabadság u. 27.
6. APOK Belvárosi Általános Iskolai Tagintézményének tornaterme
7200. Dombóvár, Kossuth u. 63.
7. APOK Alapfokú Művészetoktatási Intézményegysége
7200. Dombóvár, Szabadság u. 14.

A szakértővel közösen kialakított javaslatunk szerint az elmúlt alkalommal hét éves időtartamú szerződés megkötésére irányult a közbeszerzési eljárás. Ez egyrészt lehetővé teszi a nyertes ajánlattevő számára, hogy olyan kisebb fejlesztéseket hajtson végre, ami energia megtakarítást eredményezve mindkét fél számára hozadékkal jár, másrészt átível két önkormányzati cikluson anélkül, hogy egy majdan következő képviselőtestület kezét megkötné. Ennek alapján a szakmailag megalapozott becsült érték 48 havi ellenszolgáltatással számolva nettó 80 millió Ft, ami a 2010-re érvényes 50.737.770,- Ft-os értékhatárt meghaladja, vagyis a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) IV. fejezete szerinti közösségi eljárást kell lefolytatni. Ez azt jelenti, hogy a hirdetményt az EU Hivatalos Lapjában kell közzétenni. Megjegyezzük, hogy amennyiben esetleg ennél rövidebb időre gondolunk, a szolgáltatás természetéből adódóan legalább öt évre érdemes megkötni. Ebben az esetben is ugyanezzel a becsült értékkel számolhatunk, hiszen 48 hónapnál hosszabb vagy határozott időre kötendő szerződésnél a havi ellenszolgáltatás 48-szorosát kell alapul venni.

A Kbt. 8.§ (3) bekezdése értelmében az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálására legalább három tagú bíráló bizottságot köteles létrehozni, amely írásbeli szakvéleményt és dön-

tési javaslatot készít a közbeszerzési eljárást lezáró döntést meghozó személy vagy testület részére. Személyi összetételére a határozati javaslat 2. pontjában tesztek javaslatot. A jelenleg érvényes Kbt. az eljárásban közreműködőkre a beszerzés tárgya szerinti, közbeszerzési, pénzügyi és jogi szakértelem meglétét írja elő.

Közbeszerzési Szabályzatunk értelmében közösségi eljárásrend esetén a Képviselőtestület hozza meg a végső döntést, a most jóváhagyott bíráló bizottság javaslata alapján.

Tekintettel arra, hogy a jelenleg érvényben levő szerződés 2010. december 31-én lejár, az ellátás folyamatossága érdekében átmeneti jellegű intézkedést kell tenni a szolgáltatás biztosítására az újabb közbeszerzési eljárás eredményes lezárásáig. Ez előreláthatólag 2011. március 31-ig megtörténhet, a szóban forgó időszak várható értéke nem éri el a szolgáltatásokra vonatkozó közbeszerzési értékhatárt.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete döntést hoz a „Dombóvár Város Önkormányzatának tulajdonában levő hét intézmény hőszolgáltatása” tárgyú, Kbt. IV. fejezete szerinti közösségi nyílt közbeszerzési eljárás megindításáról. Az ajánlati felhívás jóváhagyását a Városgazdálkodási Bizottságra bízta.
2. Jóváhagyja az alábbi személyi összetételű bíráló bizottságot az eljárásban való közreműködésre:
 - Dr. Szabó Péter aljegyző
 - Varga Péter városüzemeltetési irodavezető
 - Kovács Gyula pénzügyi irodavezető
 - az Önkormányzat megbízott energetikus vállalkozója
 - Reichert Gyula közbeszerzési, műszaki ügyintéző
3. Felhatalmazza a Polgármestert a szolgáltatás eddigi feltételekkel történő átmeneti megrendelésére a Dalkia Energia Zrt. felé 2010. március 31-ig.

Határidő: 2010. december 31. – a szolgáltatás átmeneti megrendelésére
2011. január 14. – az ajánlati felhívás feladására

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda (3. pont)
Jegyzői Iroda (1-2. pont)

Dombóvár, 2010. december 09.

Szabó Loránd
polgármester