

Új napirendi pont  
27. számú előterjesztés

Egyszerű többség

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2019. június 27-i rendes ülésére**

**Tárgy:** Az újdombóvári vasútállomás környékén felmerült parkolási problémák megoldását célzó intézkedések

**Előterjesztő:** Szabó Loránd polgármester

**Készítette:** Városüzemeltetési Iroda

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Tanácskozási joggal meghívott: -**

**Készítő részéről ellenőrizte:**

dr. Szemes Ádám irodavezető, Városüzemeltetési Iroda

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:**

Kovács Gyula irodavezető, Pénzügyi Iroda

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

dr. Szabó Péter jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A lakosság jelzései és MÁV Zrt.-vel történt egyeztetés alapján megállapításra került, hogy a MÁV Zrt. tulajdonát képező területen a vasútállomás előtt kialakított parkoló mérete nem elengedő, több parkolóhelyre van szükség. Ennek oka, hogy megnövekedett a forgalom, amely a vasúti és autóbuszos közlekedésnek és az újonnan nyílt szolgáltató és kereskedelmi egységeknek köszönhető.

A probléma megoldására merült fel a vasútállomással szemben található, 1954 hrsz-ú önkormányzati kivett, beépítetlen területen egy gépjárművek átmeneti tárolására alkalmas hely kialakítása. A telket az önkormányzat 2009 óta próbálja értékesíteni, de érdeklődés nem volt iránta. A telek 858 m<sup>2</sup>, így hozzávetőleg 40-50 db gépjármű számára nyújthat megállási lehetőséget.

A telken egy, a föld szintjéig visszabontott építkezési alap található. A parkoló kialakításához ennek elbontása és a törmelék elszállítása szükséges, amit az önkormányzat végezne el a tereprendezési munkák és egy betonörleményből készült szórt alap készítése mellett. A MÁV Zrt.-vel történt egyeztetés alapján a vasút, tekintve, hogy a parkolási helyzet megoldása az ő érdekük is, hozzájárulna a parkoló kialakításához és biztosítaná az alapra helyezhető zúzottkővet. A terület megközelíthetőségét a Bajcsy-Zsilinszky utca és a Kórház utca irányából is egy árok nehezíti, így a bejutás érdekében az önkormányzatnak egy áteresszel rendelkező telekbehajtó kialakításáról is gondoskodnia kell. A Bajcsy-Zsilinszky utca irányából a közútsatlakozás tervezetése és a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel történő engedélyeztetése szükséges, tekintve, hogy nem az önkormányzat kezelésében van az út (verzió 02). A Kórház utca irányából telekbehajtó kialakításához nem szükséges a tervezetetés, csak a közút kezelőjének és tulajdonosának a hozzájárulása szükséges (verzió 03). A Kórház utca e szakaszán az önkormányzat a közútkezelő.

Az autómosó és az önkormányzati terület között található még egy, magánszemély tulajdonát képező használaton kívüli telek (hrsz.:1956/1), amely rendelkezik a Bajcsy-Zsilinszky utca irányába egy átereszes betonhíddal (verzió 01). Előzetes egyeztetések alapján a tulajdonos felajánlana hasznosításra a telkét az önkormányzatnak, annak rendben tartásáért és gondozásáért cserébe. Sikeres megegyezés esetén nem szükséges egy új híd kialakítása, továbbá a megállásra alkalmas terület is növekedne.

Az 1. számú mellékleten megjelölésre kerültek a megvalósítani kívánt tervek.

A Képviselő-testület a 2019. évi költségvetési rendeletébe nem tervezte be ennek a beruházásnak az összegét. A fent említett munkálatok költsége - indikatív árajánlat alapján - bruttó 1.650.000,- Ft, amely tartalmazza a híd kialakításának költségeit is.

A fent leírtak alapján kérem a Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslat elfogadását.

**Határozati javaslat**  
**Az újdombóvári vasútállomás környékén felmerült parkolási problémák**  
**megoldását célzó intézkedésekről**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Bajcsy-Zsilinszky utcában a 1954 hrsz-ú beépítetlen területen gépjárművek átmeneti tárolására alkalmas terület kialakítását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használatra vonatkozó megállapodás megkötésére a 1956/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosával.

A Képviselő-testület a kialakítás költségeinek összesen bruttó 1.650.000,- Ft összegű fedezetét az önkormányzat 2019. évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tárgyalások és a kivitelezéshez szükséges beszerzési eljárás lefolytatására, a szerződés tartalmának jóváhagyására és megkötésére.

**Határidő:** 2019. augusztus 31. – a beszerzési eljárás lefolytatására

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Városüzemeltetési Iroda

Szabó Loránd  
polgármester