

27. számú előterjesztés

Egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2012. szeptember 27-i rendes ülésére

Tárgy: Tájékoztatás a közvilágítási kötelezettség hosszútávú és minél hatékonyabb ellátása érdekében tett eddigi vizsgálat eredményéről

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Városfejlesztési Iroda

Tárgyalta: Városgazdálkodási Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: --

Költségvetési, pénzügyi szempontból ellenőrizte:

Kovács Gyula, Városgazdálkodási Iroda vezetője

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Gábor Ferenc jegyző távollétében:

Lehoczkiné dr. Kercsó Erzsébet
aljegyző

Tisztelt Képviselőtársaim!

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012. július 5-én megtartott ülésén meghozta a **221/2012. (VII. 5.) Kt.** határozatot. A döntés alapján az EH-SZER Energetikai és Távközlési Hálózatépítő és Szerelő Kft.-vel megkötött, 2009. augusztus 1-jén hatályba lépett, a közvilágítási aktív berendezések használatára vonatkozó eszközhasználati szerződés hatálya 6 hónappal (2013. január 31.) meghosszabbításra került.

Akkor **teljesen jogosan merült fel az a képviselői igény**, hogy a 2013. január 31-e utáni, egyelőre szerződéssel le nem fedett időszakra előre készüljünk fel, és lássuk tisztán a lehetőségeket, követelményeket, korlátokat. Ezért a képviselő-testület felkért arra, hogy a közvilágítási kötelezettség **hosszútávú és minél hatékonyabb ellátása érdekében a lehetséges megoldási lehetőségeket** vázoljam fel, és terjesszek be döntési javaslatot megvitatásra a képviselő-testület elé.

A rám bízott feladat kapcsán, a közvilágítás témakörében a hivatali munkatársak áttekintették **a hivatali anyagokat**, továbbá **felvették a kapcsolatot a jelenlegi szerződött partnerünk vállalászási menedzserével**.

A közvilágítás tárgykörében a képviselő-testület több döntést is hozott az elmúlt 15-20 évben. Az 1990-es évek közepétől elindult Dombóváron a közvilágítási rendszer korszerűsítése [fellelt határozat száma: 107/1995. (VIII.28.) sz. határozat]. Ezáltal a régi rendszerű fényforrások cseréje megtörtént, így a város jelentős arányú fogyasztáscsökkentést ért el. A közvilágítási rendszer üzemeltetése során a fogyasztáson (az energiafogyasztás „áramdíja”) túl a rendszer „karbantartása, felügyelete, működtetése” igényel pénzbeli ráfordítást az önkormányzattól.

A **2009. évben** elindult egy közbeszerzési eljárás „*Közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetés és karbantartása Dombóvár közigazgatási határain belül*” tárgyában. Az erről szóló előterjesztést a **2009. március 30-i** képviselő-testületi ülés anyagai között elolvashatják a tisztelt képviselőtársaim.

Forrás: http://www.dombovar.hu/downloads/17_Kozbeszerzes_kozvilagitasra_09.03.30..pdf

Az eljárás visszavonása a 2009. évben megtörtént, ennek részleteit a **2009. július 23-i** képviselő-testületi ülés anyaga között olvashatják.

Forrás: http://www.dombovar.hu/downloads/02_Kozvilagitas_karbantartasa_uzemelt_09.07.23..pdf

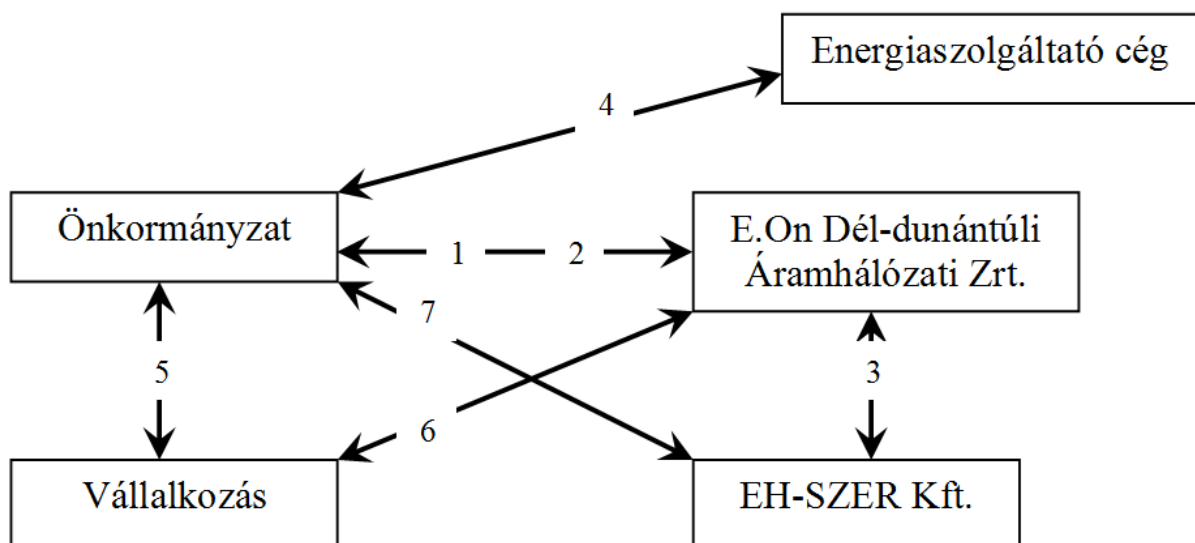
Az utóbb idézett előterjesztésben az alábbi szövegezés olvasható: „*Ezt követően kezdeményezésükre fogadtuk az EH-SZER Kft. képviselőit, akiket az E.ON Hungária Energetikai Zrt. jogi tanácsadója is elkísért. ... A tanácskozáson azt is világossá tették, hogy az áramszolgáltató nem adott volna és a jövőben sem kíván adni tulajdonosi hozzájárulást a tulajdonában levő közvilágítási berendezések karbantartásának, üzemeltetésének közbeszerzésére.*”

A közvilágítási rendszer további karbantartása, üzemeltetése ügyében a hivatali kollégák egyeztettek az E.On illetékeseivel is. Sikerült egy komplett leírást is beszerezni arról, hogy mik az aktív elemek üzemeltetési követelményei („*Az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt tartószerkezetein elhelyezett közvilágítási aktív elemek üzemeltetési követelményei*” című dokumentum). Ez alapján a dokumentum alapján kezdték meg az

egyeztetéseket a mostani szolgáltató illetékes szakemberével. **Az egyeztetések és a megszerzett információk alapján az alábbi megállapításokat tehetjük:**

- A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdése alapján „A települési önkormányzat köteles gondoskodni ... a közvilágításról...”, tehát a **közvilágítás kötelezettje** Dombóvár Város Önkormányzata.
- A **passzív elemek tulajdonosa** az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (általában, többségében, ennek felülvizsgálata, pontosítása szükséges!).
- Az **aktív elemek tulajdonosa** E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (általában, többségében, ennek felülvizsgálata, pontosítása szükséges!).
- Az idézett **üzemeltetési követelmények alapján** az „Aktív elemekhez tartoznak a különböző lámpatestek az összes belső szerelvényeikkel együtt, azok bekötővezetékei a fényforrások, a lámpakarok és kandaláberek és az azokban lévő sorkapcsok, az érintésvédelmi bekötések, földelések.”
- A **jelenleg érvényben lévő** „Eszköz használati szerződés a közvilágítási aktív berendezések használatára” tárgyú **szerződésünk alapján** az aktív elemek definíciója: „fényforrások és lámpatestek a tartozékokkal (gyűjtő, előtét, foglalat, szerelőlap, sorkapcsok, tükkör, fázisjavító kondenzátor, egyedi túláramvédelem, búra, tömítés) együtt, bekötő vezetékek, kötőelemek”. A szerződés alapján passzív elemnek minősül a „kizárólag közvilágítási célú tartószerkezetek (oszlop, oszlopkar, úttápfeszítés)...” is.
- Az EH-SZER Kft. az aktív elemek **vagyonkezelője** a tulajdonossal (E.On) kötött szerződés alapján.
- A közvilágítási rendszer aktív elemeinek üzemeltetését, karbantartását megfelelő jogosultságokkal és eszközökkel rendelkező **vállalkozó** végezheti.

A fentiek alapján az alábbi sematikus ábrát vázolhatjuk fel, ahol a közvilágítási rendszer és az egyes szereplők egymáshoz való viszonya látható:



Az ábrán számokkal megjelölt nyilak az alábbi szerződéseket takarják:

1. hálózathasználati szerződés: a közvilágításra kötelezett és a passzív elemek tulajdonosa között.
2. hálózatcsatlakozási szerződés: a közvilágításra kötelezett és a passzív elemek tulajdonosa között.
3. vagyonkezelői szerződés: tulajdonos és vagyonkezelő között.
4. energiavételezési szerződés: közvilágításra kötelezett és egy jogosult áramszolgáltató között.
5. üzemeltetési, karbantartási szerződés: közvilágításra kötelezett és a jogosult vállalkozó között.
6. üzemviteli megállapodás: a passzív elemek tulajdonosa és a jogosult vállalkozó között.
7. aktív elemek bérleti szerződése (jelenleg: kb. 300 Ft / db / év + Áfa): a közvilágításra kötelezett és a vagyonkezelő között.

A fentiek alapján az alábbi kérdések tisztázása még szükséges ahhoz, hogy a jövőben dönteni lehessen:

- Tisztázni kell a pontos feladat-meghatározást, valamint a „korlátokat” aszerint, hogy:
 - a. Mit kell biztosítani a lakosság, a jogszabály, az előírások szempontjából (mi a közvilágításra kötelezett pontos feladata mennyiségi és minőségi szempontból)?
 - b. Mit vár el a „hálózat-/elem-tulajdonos” a közvilágításra kötelezettől, mik a tulajdonosi feltételek ahhoz, hogy a kötelezettségeket teljesíteni lehessen (értsd.: kell-e valami külön feltételt biztosítanunk)?
 - c. Mit vár el a „hálózat-/elem-vagyonkezelő” a közvilágításra kötelezettől, mik a vagyonkezelői feltételek ahhoz, hogy a kötelezettségeket teljesíteni lehessen (értsd.: kell-e valami külön feltételt biztosítanunk)?
 - d. Mekkora a pontos mennyiség (pontos darabszám, pontos fogyasztási mennyiség)?
 - e. Milyen minőségű szolgáltatást kér az önkormányzat?
- A mostani szerződés alapján az EH-SZER Kft.-től az általa kezelt közvilágítási berendezések közvilágítás célra történő rendelkezésre állását, teljeskörű üzemeltetését valamint karbantartását rendeltük meg, és ezért fizetünk szolgáltatási díjat. A későbbi versenyeztetés során alapvetően meg kell határozni a feladatot, hogy mire írja ki az esetleges versenyt az önkormányzat, hiszen jelen helyzetben „elveiben” az „5.” és „7.” szerződés együttes „hatályával” bíró szerződésünk van. Az esetleges versenyeztetés előtt meg kell kötni majd a „7.” szerződést, és az alapján lehet a versenyt kiírni. (Számszakilag ez azt jelenti, hogy ha esetleg a vagyonkezelő EH-SZER Kft. nyerne, akkor elméletileg a vállalási árának 300 Ft / db / év + Áfa összeggel alacsonyabbnak kellene lenni.)
- A mostani szerződés és az E.On által küldött anyag másként értelmezi az aktív elemek fogalmát (az E.On anyaga jóval bővebb felsorolást ad!), tisztázni kell a

pontos fogalmakat és kötelezettségeket azért, hogy a pontos feladatmeghatározás megadható legyen.

- Tisztázni kell, hogy a város területén található kandeláberek, fényforrások, armatúrák, oszlopok... stb. melyike van önkormányzati és melyik van E.On tulajdonban! Ha önkormányzati beruházásból megvalósult elemeket átadtunk az E.On részére, azt miért tettük (milyen jogszabályi, szerződéses előírás alapján tettük, az E.On ezért mit vállalt, mi az E.On kötelezettsége, mi az önkormányzaté), és ezekkel kapcsolatban mik a vállalt kötelezettségek? A tulajdonosi kérdések tisztázása szükséges – mind az aktív elemek, mind passzív elemek tekintetében!
- Szükségünk vagy egy pontos mennyiségre, teljesítési adatokra – kompletten, azonosítható módon. Ezért kell egy pontos nyilvántartást kérni a tulajdonostól / vagyongazdától.
- Közbeszerzési oldalról meg kell vizsgálni a tárgyi ügyben felmerülő lehetőségeket és előírásokat.

Ezeket a felvetéseket és kérdéseket eljuttattuk a jelenlegi szolgáltatóhoz. Az anyag összegyűjtésére, a kérdések pontos megválaszolására, valamint az álláspontjuk kialakítására több időt kértek. Jelenleg azt látjuk, hogy van elméleti esély a versenyeztetésre, azzal a kitételrel, hogy teljesíteni tudja az önkormányzat a tulajdonos által megszabott feltételeket, továbbá lesznek olyan vállalkozások, akik jogosultak ezt a tevékenységet elvégezni. Az egyeztetések további folytatását, a kért információkat várjuk, hogy tovább tudjunk lépni a tárgyi ügyben. Egyelőre több érdemi lépést az ügyben tenni nem tudunk, amint van új, értékelhető információ a tárgyi ügyben, azt ismét a képviselő-testület elé fogom terjeszteni megvitatásra. A fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közvilágítási kötelezettség hosszútávú és minél hatékonyabb ellátása érdekében lefolytatott vizsgálat eredményéről, a lehetséges megoldási lehetőségekről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Szabó Loránd
polgármester