

## ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2015. szeptember 24-i rendes ülésére

**Tárgy:** Az önkormányzat Dombóvári Ipari Park Nonprofit Kft.-ben lévő részesedésének értékesítése

**Előterjesztő:** Szabó Loránd polgármester

**Készítette:** Pénzügyi Iroda

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Tanácskozási joggal meghívott:** -

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:**  
Kovács Gyula, Pénzügyi Iroda vezetője

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**  
dr. Letenyei Róbert jegyző

## Tisztelt Képviselő-testület!

Dombóvár Város Önkormányzata 4.500.000 Ft összegű (35,1 százalékos) részesedéssel rendelkezik a Dombóvári Ipari Park és Logisztikai Központ Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben. A cég jegyzett tőkéje 12.820.000 Ft. A társaság tulajdonosi összetétele jelenleg az alábbi:

- Dombóvár Város Önkormányzata 4.500 eFt
- Kaposszekcső Község Önkormányzata 6.750 eFt
- Kaspula Község Önkormányzata 450 eFt
- Dombóvár és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás 150 eFt
- Tolna Megyei Kereskedelmi és Iparkamara 150 eFt
- Tolna Megyei Vállalkozói Központ 150eFt
- Kaposszekcsői Mezőgazdasági Zrt. 670eFt

A társaságot a Tolna Megyei Bíróság, mint Cégbíróság 2009. június 18-i bejegyzési nappal nonprofit társaságként bejegyezte.

A társaság 2011.04.04 bejegyzéssel jegyzett tőkéjét 6.800 eFt-ről 11.200 eFt-ra, majd a 2011. évi befizetéssel 2012. évben 12.820 eFt-ra emelte. Dombóvár Város Önkormányzata az utolsó tőkeemelésben nem vett részt, így tulajdoni hányadunk 44,1 százalékról 35,1 százalékra csökkent.

A társaság célja az alapítók döntése szerint az alapításkor az volt, hogy a kaposszekcsői 081/4 és 081/5 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanokból kialakítandó cca. 25-30 ha területű Dombóvári Ipari Park és Logisztikai Központ megvalósuljon, ezt követően a térség gazdaságilag fejlődjön, munkahelyek létesüljenek.

Az önkormányzat a tulajdonában lévő részesedése után az elmúlt években osztalékban nem részesült, a társaság 2009. év óta veszteséges. A cég árbevétele minimális, az éves számviteli beszámolók alapján a főbb adatok az alábbiak szerint alakultak a 2010-2014. években:

<b>Beszámolási időszak</b>	<b>2014.01.01. - 2014.12.31.</b>	<b>2013.01.01. - 2013.12.31.</b>	<b>2012.01.01. - 2012.12.31.</b>	<b>2011.01.01. - 2011.12.31.</b>	<b>2010.01.01. - 2010.12.31.</b>
	<i>eFt</i>	<i>eFt</i>	<i>eFt</i>	<i>eFt</i>	<i>eFt</i>
<i>Értékesítés nettó árbevétele</i>	0	180	0	230	0
<i>Üzemi eredmény</i>	-2 056	-2 756	-8 898	-2 843	-5 003
<i>Adózás előtti eredmény</i>	-2 050	-11 890	-8 895	-1 697	-3 850
<i>Mérleg szerinti eredmény</i>	-2 051	-11 890	-8 895	-1 697	-3 850

<i>Adózott eredmény</i>	-2 051	-11 890	-8 895	-1 697	-3 850
<i>Eszközök összesen</i>	41 640	42 765	86 845	93 751	95 816
<i>Befektetett eszközök</i>	41 180	42 236	85 857	88 107	90 356
<i>Forgóeszközök</i>	367	529	988	5 644	5 460
<i>Pénzeszközök</i>	157	349	375	192	300
<i>Aktív időbeli elhatárolások</i>	93	0	0	0	0
<i>Saját tőke</i>	24 772	26 823	38 713	44 988	43 285
<i>Céltartalékok</i>	0	0	0	0	0
<i>Kötelezettségek</i>	5 942	4 663	3 068	2 765	5 390
<i>Rövid lejáratú kötelezettségek</i>	5 942	4 663	3 068	2 765	5 390
<i>Hosszú lejáratú kötelezettségek</i>	0	0	0	0	0
<i>Passzív időbeli elhatárolások</i>	10 926	11 279	45 064	45 998	47 141

Megállapítható az elmúlt évek cégvezetési és gazdasági folyamataiból, hogy az Ipari Park Dombóvár Város Önkormányzatának hozzájárulásával „Dombóvár nevét viseli”, de ennek ellenére az Önkormányzatunknak meghatározó befolyása nincs a Társaság életére. A lehetőségektől messze elmaradva gazdálkodnak, a térségünk gazdasági fejlődésében az elvárt szerepet nem tölti be.

A költségvetési rendeletben szereplő bevételek elérése érdekében javaslok a 4.500.000 Ft összegű részesedés értékesítését. Döntést igényel, hogy az Önkormányzat az értékesítés során minimál árként kiköti-e a névértéken történő eladást.

Tekintettel arra, hogy a Dombóvári Ipari Park és Logisztikai Központ a dombóvári kistérség gazdasági fejlesztésében nem tölti be a Képviselő-testületünk által elvárt szerepet, az Önkormányzatnak nincs döntő befolyása a Társaság működésére, javaslok a névhasználati engedély visszavonását.

### **Határozati javaslat**

#### **A Dombóvári Ipari Park Nonprofit Kft.-ben lévő részesedés értékesítéséről, a „Dombóvár” név használatának visszavonásáról**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat Dombóvári Ipari Park Nonprofit Kft.-ben lévő 4.500.000 Ft névértékű részesedését nyílt pályázaton legalább a részesedés névértékén értékesíti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás összeállítására, a pályázati felhívás meghirdetésére, a hirdetés módjának meghatározására, illetve az eljárás lebonyolítására.

A képviselő-testület a Dombóvári Ipari Park és Logisztikai Központ tekintetében a „Dombóvár” név használatának engedélyét 2015. december 31. napjával visszavonja.

**Határidő:** 2015. október 1. - a Társaság értesítése

2015. október 16. – a pályázati felhívás megjelentetésére

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Pénzügyi Iroda

Szabó Loránd  
polgármester