

Új napirendi pont
37. számú előterjesztés

Egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2015. január 29-i rendes ülésére

Tárgy: A Dombóvári Művelődési Ház Nonprofit Kft. társasági szerződése módosításának kezdeményezése

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: dr. Letenyei Róbert jegyző
Önkormányzati Iroda

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: -

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:-

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
dr. Letenyei Róbert jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Dombóvár Város Önkormányzata a Dombóvári Művelődési Ház Nonprofit Kft.-ben 77,33%-os tulajdonrészrel rendelkezik. A társaságnak már csak egy további tulajdonosa van, mégpedig Boruzs Gábor, mivel a korábbi harmadik üzletrész-tulajdonos, Farkas János átruházta rá az üzletrésze tulajdonjogát.

A Dombóvári Művelődési Ház Nonprofit Kft. 2015. január 6. napján megtartott taggyűlésén a jegyzőkönyv tanúsága szerint Dr. Papp Tamás ügyvéd bejelentette, hogy Farkas János a tulajdonrészét értékesítette Boruzs Gábor tulajdonostárs részére, így Farkas János csak ügyvezetői minőségében vett részt a taggyűlésen. Levélben kértem Farkas János ügyvezető urat, mint a többségi tulajdonos képviselőjeként, hogy részemre küldje meg az üzletrész adásvételére vonatkozó szerződést másolati formában. Farkas János ügyvezető úr a kérésemnek nem tett eleget. 2015. január 16-án kelt levelében a következők szerint fogalmazott Farkas János: *„Az üzletrész-átruházási szerződést a cégbírósághoz sem kell benyújtani, és ez nem is történt meg, lévén két magánszemély közötti szerződés, melynek tartalmát az érintettek nem kívánják nyilvánossá tenni.”* 2015. január 27. napján kelt levelemben felkértem Glaub Róbert urat, mint a Felügyelőbizottság tagját, hogy szíveskedjék Farkas János és Boruzs Gábor tulajdonostársak közötti üzletrészre vonatkozó adásvételi szerződés jogszerűségét megvizsgálni.

A költségvetési törvény vonatkozó rendelkezései, illetve a helyi városi kultúrpolitika hatékonyabbá tétele érdekében szükségeszerű a közművelődési megállapodás módosítása. A Képviselő-testület, mint egyik szerződő fél, határozatával döntött a közművelődési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetéséről. A Dombóvári Művelődési Ház Nkft. már két alkalommal tárgyalta a közművelődési megállapodásról, mindkét esetben olyan irányú határozat született, hogy a taggyűlés elfogadja a közművelődési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetését. A Dombóvári Járásbíróság a 3.G.20.282/2014/16. számú ítéletében nevesítetten rendelkezett az indokolásában a közművelődési megállapodásról. A bíróság a következőket írja:

„A peres felek jelen perrel érintett szerződése megkötése, aláírása és keltezése idején már hatályban volt a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. tv.

Ezen jogszabály 79. §-a kifejezetten nevesítetten tartalmazza a közművelődési megállapodást, mint adott szerződés típust, majd a 80. §-ban a települési önkormányzatnak a rendeletében rögzített feladatai ellátására olyan lehetőséget is biztosít, miszerint a közművelődési célú tevékenységet folytatókat pénzügyi támogatásban részesítheti.

A fenti jogalkotói megengedő szándék által biztosított lehetőséggel élve kötöttek a peres felek lényegében a nevesített közművelődési megállapodás egyes elemeit is magában foglaló, de a megbízási jogviszony elemeit is tartalmazó olyan szerződést, amelyet ugyan „Közművelődési megállapodás” névvel határoztak meg, de amely

alperes egyik kötelezettségeként felperes pénzügyi támogatásban részesítését szabta meg folyamatos jogviszony keretében évente automatikusan növekvően havi bontással.”

A 2015. január 6-i taggyűlésen taggyűlési határozattal Farkas Jánost felszólítottuk, hogy a Dombóvári Járásbíróság előtt 3.G.20.282/2014/4. szám alatt folyó per megszüntetéséről szíveskedjék rendelkezni. A második napirendi pont keretén belül a taggyűlés döntött arról, hogy a közművelődési megállapodás 2015. január 31. napjával közös megegyezéssel kerüljön megszüntetésre. A taggyűlés felkérte továbbá az ügyvezető urat a közművelődési megállapodás és ingatlanhasznosítási szerződés tervezet elkészítésére. Az utolsó napirendi pont keretén belül döntöttünk a Felügyelőbizottsági tagok választásáról és a társasági szerződés módosításáról. Farkas János ügyvezető úr a Felügyelőbizottsági tagok bejegyzés iránt intézkedett, így a Szekszárdi Törvényszék végzésével Glaub Róbert, Tóth Gyula, és Konyár Melinda Felügyelőbizottsági tagok bejegyzését végzésével jóváhagyta.

Összességében megállapítható, hogy a január 6-i taggyűlés egyes határozatai végrehajtásra kerültek, és egyes döntések nem.

2015. január 23. napján a Dombóvári Művelődési Ház Nkft. taggyűlése megtartásra került. A kisebbségi tulajdonos a Felügyelőbizottság ügydöntő bizottsággá alakítását nem támogatta. Így Dombóvár Város Önkormányzatának azon törekvése, hogy a Felügyelőbizottságon keresztül nagyobb beleszólása legyen a város közművelődésének alakításába, nem sikerült. Tekintettel arra, hogy a 2015. január 6. napján megtartott taggyűlés egyes határozatai nem kerültek végrehajtásra, 2015. január 23. napján megtartott taggyűlésen a taggyűlés határozataival megerősítette azt, hogy kötelezi Farkas Jánost a közművelődési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésére, illetve a közművelődési megállapodás tervezet elkészítésére.

A finanszírozási kérdések és lehetőségek, illetve egy minőségileg jobb városi kultúrpolitika megvalósítása érdekében szükséges a régi közművelődési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetése és egy új megalkotása.

A cég társasági szerződése több esetben is négyötödös szótöbbséget kíván meg a taggyűlésen a határozathozatalhoz. A Polgári Törvénykönyv nem egy esetben irányoz elő az egyszerű szótöbbségnél nagyobb többséget a határozat elfogadásához, azonban ezek mindegyike kapcsán legalább háromnegyedes szótöbbségről rendelkezik.

A négyötödös döntéshozatal akadályozza, hogy Dombóvár Város Önkormányzata, mint többségi és meghatározó tulajdonos megfelelően irányítani tudja a társaságot, ezért javaslom, hogy kezdeményezzük, miszerint azokban az esetekben, ahol a hatályos társasági szerződés értelmében a taggyűlés határozatához négyötödös szótöbbség szükséges, ott legyen elegendő a háromnegyedes szótöbbség.

A háromnegyedes szótöbbség biztosítása azért is fontos, mert a kultúrpolitikai és várospolitikai kérdések, illetve jogszabályoknak való megfelelés csak így

biztosítható, hiszen egyértelműen látszik, hogy az ügyvezető a többségi tulajdonossal szemben más elveket képvisel. Az utóbbi időben, különösen a választásokat követő időszakban többségi tulajdonos egyre kevésbé tudja a jogszerűen képviselt érdekeit végrehajtani, illetve végrehajtatni.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatok elfogadását indítványozom.

I. Határozati javaslat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Dombóvári Művelődési Ház Közösségi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság többségi tulajdonosa az alábbiak képviseletére hatalmazza fel az Önkormányzat képviseletében eljáró polgármestert a társaság taggyűlésén:

Javasolja és fogadja el a soron következő taggyűlésen, hogy a társasági szerződés kerüljön módosításra, miszerint azokban az esetekben, ahol a hatályos társasági szerződés értelmében a taggyűlés határozatához négyötödös szótöbbség szükséges, ott legyen elegendő a háromnegyedes szótöbbség.

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó Loránd polgármestert, hogy amennyiben a Dombóvári Művelődési Ház Nkft. taggyűlésén a kisebbségi tulajdonos nem támogatja a társasági szerződés fentebb leírt módosítását, akkor a jognyilatkozat pótlása iránt peres eljárást kezdeményezzen. A jognyilatkozat pótlása iránti per vitelével, illetve a jogi képviselettel a Képviselő-testület Dr. Tormási Anita ügyvédet bízta meg.

Határidő: 2015. február 15.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Dombóvári Művelődési Ház NKft.
Önkormányzati Iroda

II. Határozati javaslat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Dombóvári Művelődési Ház Közösségi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság többségi tulajdonosa az alábbiak képviseletére hatalmazza fel az Önkormányzat képviseletében eljáró polgármestert a társaság taggyűlésén:

Javasolja és fogadja el a soron következő taggyűlésen a közművelődési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetését, kezdeményezze és kötelezze a taggyűlési határozattal Farkas János ügyvezető urat annak aláírására.

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó Loránd polgármestert, hogy amennyiben a Dombóvári Művelődési Ház Nkft. taggyűlésén

elfogadott és határozattal többször megerősített közművelődési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetését Farkas János ügyvezető nem írja alá, illetve a megállapodás megszüntetéséről nem intézkedik, akkor a jognyilatkozat pótlása iránt peres eljárást kezdeményezzen. A jognyilatkozat pótlása iránti per vitelével, illetve a jogi képvisellel a Képviselő-testület Dr. Tormási Anita ügyvédet bízta meg.

Határidő: 2015. február 15.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Dombóvári Művelődési Ház NKft.
Önkormányzati Iroda

Szabó Loránd
polgármester