

ELŐTERJESZTÉS

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. április 28-i ülésére**

Tárgy: Digitális térképi adatbázis megvásárlása

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Városfejlesztési Iroda

Tárgyalta: Városgazdálkodási Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: --

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:
Kovács Gyula, a Városgazdálkodási Iroda vezetője

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Dr. Gábor Ferenc jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület korábbi döntése alapján **a város közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 2/2006. (II.20.) rendelet és a hozzá kapcsolódó szabályozási tervlapok felülvizsgálata folyamatban van.** Ahhoz, hogy a felülvizsgálat eredményes és sikeres, aktuális adatokra épülő lehessen, szükséges az ingatlan-nyilvántartási alaptérképi állományt megvásárolnia a kérelmező Önkormányzatnak.

Azon túl, hogy a rendeletehöz kapcsolódó szabályozási tervlapok adatainak aktualitása iránt a felhasználóknak (ügyfelek, a szabályzattal dolgozó kollegák) nagy igényük van, jogszabályi előírások is rendelkeznek arról, hogy a szabályozási terv jóváhagyandó munkarészét aktuális tartalmú alaptérképi állományok alapján kell elkészíteni.

- 1.) Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló **253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet** előírása

„A helyi építési szabályzat és a szabályozási terv

4. § (4) A szabályozási terv jóváhagyandó munkarészét az ingatlan-nyilvántartási térkép hiteles másolatának felhasználásával kell elkészíteni. A szabályozási terven fel kell tüntetni, hogy „Készült az állami alapadatok felhasználásával”.

- 2.) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló **1997. évi LXXVIII. törvény** előírása

„A szabályozási terv

12. § (4) A szabályozási tervet a szükséges vízszintes, magassági és egyéb adatokat tartalmazó olyan méretarányú térképen kell ábrázolni, hogy annak megállapításai az egyes telkekre, építési területekre és közterületekre egyértelműen értelmezhetőek legyenek.”

Az illetékes közigazgatási szerv (Földhivatal) tájékoztatás szerint a térképi állomány megvásárlásának egyszeri költsége 1.105.225,- Ft, amely összeg Áfa-mentes, ennek évente történő frissítés csak néhány tízezer forintos kiadást jelentene az elkövetkezőkben. Amennyiben a tisztelt Képviselő Társaim egyetértenek a beszerzéssel, szükséges arra forrást biztosítani a költségvetésből. Erre a lehetőség az általános tartalék, illetve más kiadási előirányzatból való átcsoportosítás.

Határozati javaslat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a város közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 2/2006. (II.20.) rendelet és a hozzá kapcsolódó szabályozási tervlapok felülvizsgálata kapcsán egyetért a Dombóvár város térképi adatbázis beszerzésével.

A digitális térképi adatbázis megvásárlásához szükséges fedezetet, 1.105.225,- Ft-ot a Dombóvár Város Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló 12/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletében rögzített „Önkormányzat 2011. évi kiadásai –

116. Polgármesteri Hivatal – III. Dologi kiadások – 9. Város- és községgazdálkodás ” kiadási előirányzatból biztosítja és csoportosítja át.

Határidő: 2011. május 30. – a beszerzésre

Felelős: Jegyző

Végrehajtásért felelős: Városfejlesztési Iroda

Dombóvár, 2011. április 18.

Szabó Loránd
polgármester