

**Új napirendi pont**  
**40. számú előterjesztés**

Egyszerű többség

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2015. október 26-i rendes ülésére**

**Tárgy:** Közbeszerzési eljárás indítása „Közétkeztetés ellátása Dombóvár Városában vállalkozási szerződés keretén belül, infrastrukturális beruházások elvégzésével” elnevezéssel

**Előterjesztő:** Szabó Loránd polgármester

**Készítette:** dr. Letenyei Róbert jegyző

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Humán Bizottság

**Tanácskozási joggal meghívott:** -

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:**  
Kovács Gyula, a Pénzügyi Iroda vezetője

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**  
dr. Letenyei Róbert jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület a 2015. szeptember 24-i ülésén foglalkozott a Dombóvár, Földvár utcában található volt MÁV étkezde felmérésének eredményével. Az elfogadott tanulmány a főzőkapacitások összevonásához szükséges beruházások költségét nettó 75.351.020,- Ft kalkulálta a közétkeztetés jelenlegi kapacitásainak racionalizálásával, a volt MÁV étkezde hasznosítása nélkül, amit javasolt megoldásként vázolt fel. A tanulmány megállapította, hogy a település nevelési-oktatási intézményeiben jelenleg öt főzőkonyha és öt tálalókonyha üzemel, ami az iparági szokások alapján rendkívül szétaprózott és nem hatékony rendszert jelent.

A tanulmány rögzíti, hogy a MÁV étkezde fejlesztésének összköltsége nettó 98.520.417,- forintba becsülhető. A főzőkapacitások összevonásához szükséges beruházások kalkulált költsége nettó 75.351.020,- forint.

Összesítve az elemzéseket, a hatásokat és a kockázatokat a tanulmány készítői javasolják a meglévő rendszer racionalizálását. A szükséges beruházások miatt a tanulmány szerint a leghatékonyabb megoldás a szolgáltatás kiszervezése, mely során a szolgáltató a szükséges beruházásokat is elvégzi. A stabilitási törvény alapján kormányzati engedély szükséges az adósságot keletkeztető ügyletekhez, tehát a pénzügyi lízing a szerződésben kapott, legalább 365 nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés és még ki nem fizetett ellenérték. Tehát nem alternatíva, hogy az Önkormányzat hitelfelvétel útján racionalizálja, illetve fejlessze a konyhát.

Annak érdekében, hogy a közbeszerzési eljárás során kiválasztott vállalkozó érdekelt legyen a beruházások elvégzésében is, célszerű hosszú távú szerződés megkötése, ez alatt kell a beruházásoknak megtörténnie, ami a szerződés meghosszabbításának feltétele lenne. Javaslatom szerint ez 120 + 60 hónapban konkretizálódhat.

A közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV.30.) EMMI rendelet előírásait 2015. szeptember 1-jétől kell alkalmazni, ami komoly követelményeket tartalmaz. Egy szakmailag megfelelő vállalkozás általi üzemeltetéssel előrelépés várható.

Tekintettel arra, hogy ez a szolgáltatás a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 4. mellékletében szerepel, e szolgáltatások esetében a Kbt. 19. § (2) bekezdése értelmében a törvény Harmadik Része alkalmazható, értékhatártól függetlenül. Azaz a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) Harmadik Része szerinti nemzeti eljárásrendbe eső nyílt eljárást javaslom lefolytatni.

A Kbt. 22. § (4) bekezdése értelmében az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálására legalább háromtagú bírálóbizottságot köteles létrehozni, amely írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot készít a közbeszerzési eljárást lezáró döntést meghozó személy vagy testület részére. Személyi összetételére a határozati javaslat 3. pontjában teszek javaslatot. A jelenleg hatályos Kbt. az eljárásban közreműködőkre a közbeszerzés tárgya szerinti, közbeszerzési, pénzügyi és jogi szakértelem meglétét írja elő.

Közbeszerzési Szabályzatunk értelmében nemzeti eljárásrend esetén a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság hozza meg a végső döntést, a most jóváhagyott bírálóbizottság javaslata alapján.

Az eljárás lefolytatására javaslom a Turi Ügyvédi Iroda megbízását, akikkel átalánydíjas szerződést kötöttünk a 176/2015.(IV.30.) Kt. határozat alapján.

Tekintettel arra, hogy ez a közbeszerzési eljárás az Önkormányzat 120/2015.(III.26.) Kt. határozattal jóváhagyott és többször módosított 2015. évi Közbeszerzési Tervében nem szerepel, a jogszerűség érdekében az eljárás megindításáról szóló döntés előtt a közbeszerzési tervet módosítani kell. Indoklásul az elkészült tanulmány elfogadásával előállt új helyzet szolgál, amelyben az Önkormányzatnak előre kell lépnie. A módosításra javasolt közbeszerzési tervet, az utolsó változathoz képesti változás kiemeléssel az előterjesztéshez mellékeljük.

### **I. Határozati javaslat a közbeszerzési terv módosításáról**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2015. évi módosított Közbeszerzési Tervét a melléklet szerint elfogadja, és a nyilvánosság folyamatos biztosítása érdekében elrendeli a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban (KBA), illetve a [www.dombovar.hu](http://www.dombovar.hu) honlapon való közzétételét.

**Határidő:** 2015. október 30. – a közzétételre

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Városüzemeltetési Iroda

### **II. Határozati javaslat a közétkeztetés ellátására lefolytatandó közbeszerzési eljárás megindításáról**

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntést hoz a „Közétkeztetés ellátása Dombóvár Városában vállalkozási szerződés keretén belül, infrastrukturális beruházások elvégzésével” elnevezésű Kbt. Harmadik Része szerinti nemzeti eljárásrendben a Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja alapján lefolytatandó nyílt eljárás megindításáról.
2. A Képviselő-testület az eljárás lefolytatásával a Turi Ügyvédi Irodát (7621 Pécs, Teréz u. 11-13.) bízta meg az átalánydíjas szerződés terhére, az eljárást megindító felhívás és a dokumentáció jóváhagyását a polgármesterre bízta.
3. A Képviselő-testület jóváhagyja az alábbi személyi összetételű bírálóbizottságot az eljárásban való közreműködésre:

<b>Bírálóbizottsági tag neve</b>	<b>Kbt. 22. § (3) bekezdés szerinti szakértelem</b>
Vincellérné dr. Illés Krisztina	jogi
Gulyásné Kovács Zita	közbeszerzés tárgya szerinti
Kovács Gyula	pénzügyi
Dr. Turi Ákos	közbeszerzési

**Határidő:** 2015. október 30. – az eljárást megindító felhívás feladására

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Jegyző

Szabó Loránd  
polgármester

**Dombóvár Város Önkormányzatának  
2015. évi módosított közbeszerzési terve**

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
				az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
<b>I. Árubeszerzés</b>						
Villamos energia beszerzés	09310000-5	Kbt. Harmadik Rész (nemzeti eljárásrend)	nyílt	2015. január	12 hónap	nem
<b>II. Építési beruházás</b>						
Petőfi utcai közművek (víz, csapadékvíz) rekonstrukciója	45231111-6	Kbt. Harmadik Rész (nemzeti eljárásrend)	Kbt. 122/A. § szerinti	2015. augusztus	3 hónap	nem
III. utcai rendelő felújítási munkái	45215100-8	Kbt. Harmadik Rész (nemzeti eljárásrend)	Kbt. 122/A. § szerinti	2015. május	2015. november	nem
Hóvirág utcai rendelő felújítási munkái	45215100-8	Kbt. Harmadik Rész (nemzeti eljárásrend)	Kbt. 122/A. § szerinti	2015. május	2015. november	nem
Támasz Otthon meglévő épület bővítése és akadálymentesítése	45215100-8	Kbt. Harmadik Rész (nemzeti eljárásrend)	Kbt. 122/A. § szerinti	2015. július	2015. október	nem

<b>III. Szolgáltatás-megrendelés</b>						
Parkfenntartási, valamint gyalogos és kerékpáros közlekedőfelületek tisztítási, illetve kézi hóeltakarítási, síkosság-mentesítési feladatoknak ellátása Dombóvár egyes közterületein	77313000-7	Kbt. Második Rész (uniós eljárásrend)	nyílt	2015. március	36 hónap	nem
Utak gépi síkosságmentesítése és hóeltakarítása	90620000-9	Kbt. Harmadik Rész (nemzeti eljárásrend)	Kbt. 122/A. § szerinti	2015. szeptember	6 hónap	nem
Szakmai szolgáltatások megrendelése az ÁROP-1.A.3-2014-2014-0105 azonosító számú „Térségi esélyegyenlőségi együttműködés a dombóvári járásban” című projekt keretében	71241000-9	Kbt. Harmadik Rész (nemzeti eljárásrend)	Kbt. 122/A. § szerinti	2015. április	2015.11.30	nem
<b><i>Közétkeztetés ellátása Dombóvár Városában vállalkozási szerződés keretén belül, infrastrukturális beruházások elvégzésével</i></b>	<b><i>55520000-1</i></b>	<b><i>Kbt. Harmadik Rész (nemzeti eljárásrend)</i></b>	<i>nyílt</i>	<b><i>2015. október</i></b>	<b><i>120+60 hónap</i></b>	<b><i>nem</i></b>
<b>IV. Építési koncesszió</b>						
-	-	-	-	-	-	-
<b>V. Szolgáltatási koncesszió</b>						
-	-	-	-	-	-	-

Dombóvár, 2015. október ...

Szabó Loránd  
polgármester