

**Új napirendi pont**  
**41. számú előterjesztés**

Minősített többség

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2015. április 30-i rendes ülésére**

**Tárgy:** Kezességvállalás a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft. hiteleihez

**Előterjesztő:** Szabó Loránd polgármester

**Készítette:** Jegyző

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Tanácskozási joggal meghívott:**

Varga-Stadler Gábor ügyvezető, Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft.

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:**

Kovács Gyula, Pénzügyi Iroda vezetője

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

dr. Letenyei Róbert jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Varga-Stadler Gábor, a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője 2015. április 16-án kelt levelében kérelemmel fordult Dombóvár Város Önkormányzatához a 8.000.000,- Forint összegű folyószámlahitel biztosítása és a hozzá kapcsolódó kezességvállalás érdekében.

A Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. május 29. napján hozzájárulását adta a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. jelenleg fennálló 8.000.000,- Ft összegű folyószámlahitelének egy évvel történő meghosszabbításához. A Képviselő-testület a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. folyószámlahiteléhez és járulékaihoz készfizető évi 1%-os kezesség vállalási díj kikötése mellett vállalt kezességet.

Varga-Stadler Gábor, a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője, kérte az Önkormányzatot, mint tulajdonost, *„hogy a Dombóvár Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. részére engedélyezze továbbra is a 8.000.000,-Ft folyószámlahitel felvételét, melynek lejáratát 2015.12.31. napja.*

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezik többek között az Önkormányzat kezesség- és garanciavállalásáról is. A 10. § (1)-(2) bekezdése a következő:

*„(1) Az önkormányzat érvényesen kizárólag a Kormány előzetes hozzájárulásával vállalhat a Polgári Törvénykönyv szerinti kezességet és garanciát, valamint köthet adósságot keletkeztető ügyletet.*

*(2) Települési önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletet csak abban az esetben köthet, ha a hatályos helyi adó rendelete alapján a helyi iparüzési adót vagy a helyi adókról szóló törvény szerinti vagyoni típusú adók közül legalább az egyiket vagy a magánszemélyek kommunális adóját bevezette. E rendelkezést nem kell alkalmazni a települési önkormányzat olyan adósságot keletkeztető ügyletére, amelyhez nincs szükség a Kormány hozzájárulására, illetve amelynek célja meglévő adósság visszafizetése, ha annak összege megegyezik az adósságot keletkeztető ügylet összegével.”*

A (3) bekezdés szerint pedig nincs szükség a Kormány hozzájárulására az Önkormányzat naptári éven belül lejáratú adósságot keletkeztető ügyletéhez.

Amennyiben a Képviselő-testület hozzájárul a folyószámlahitel felvételhez, akkor a készfizető kezességi szerződés aláírására fel kell hatalmazni a Polgármestert, hiszen a hitelfelvételhez ez elengedhetetlen.

A Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. a hitelfelvétele kapcsán egyeztetett az OTP Bank Nyrt.-vel annak érdekében, hogy az ügynevezett stabilitási törvény előírásait be tudjuk tartani és a cég fizetőképessége megmaradjon.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot szíveskedjék elfogadni.

### **Határozati javaslat**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvári Város és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. éven belüli 8.000.000,- Forint összegű folyószámlahitel felvételéhez hozzájárul.

A Képviselő-testület a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. 8.000.000,- Ft összegű folyószámlahiteléhez és járulékaihoz készfizető kezességet vállal, évi 1%-os kezességvállalási díj kikötése mellett.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a készfizető kezességi szerződés tartalmának jóváhagyására és aláírására.

**Határidő:** 2015. május 30.

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Pénzügyi Iroda

Szabó Loránd  
polgármester