

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2011. április 28-i ülésére

Tárgy: Tájékoztató a Jóléti Szolgálat Alapítvány helyzetéről

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Önkormányzati és Szervezési Iroda

Tárgyalta: Pénzügyi Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: -

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

Kovács Gyula, Városgazdálkodási Iroda vezetője

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Gábor Ferenc jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A „Dombóváriak a Dombóvári Munkanélküliekért” Jóléti Szolgálat Alapítványt (a továbbiakban Alapítvány) 1995 májusában a Dalmandi Mezőgazdasági Rt., a Dombhő Kft. és a Kaposmag Vetőmagtermelő és Értékesítő Kft. alapította. Az Alapítvány célja a dombóvári kistérségben élő, elsősorban regisztrált álláskereső, munkaképes korú emberek munkaerő-piaci helyzetének javítása folyamatos munkába helyezéssel.

Az Alapítvány kuratóriuma 2010. november 2-án levélben fordult az alapítókhoz, illetőleg azok jogutódjához az Alapítvány kilátástalan pénzügyi helyzete miatt. Levelükben leírják, hogy az Alapítvány az eltelt években többször küszködött kisebb pénzügyi gondokkal, de 2009-től – tekintettel a gazdasági válságra is – komoly gondokkal küzdenek. A vállalt programok sikeres megvalósításához hitelt voltak kénytelenek felvenni, a benyújtott pályázataik nem részesültek pozitív elbírálásban és egy munkaügyi pert is elvesztettek egy korábbi alkalmazottal szemben. Az Alapítvány – tekintettel a fennálló köztartozására – jelenleg újabb pályázatot sem tud benyújtani.

Az Alapítvány 2010. október 21-én fennálló tartozása 10 384 304,- Ft. Ez az összeg nem tartalmazza az Önkormányzat felé fennálló fizetési kötelezettségét, ennek jog-alapját az alábbiak szerint foglalom össze.

2005. január 1. napjáig az Alapítvány kezelte a Dombóvár Város Önkormányzata tulajdonában álló bérlakásokat és nem lakás céljára szolgáló helyiségeket. Ezen feladata a vonatkozó ellátási szerződés közös megegyezéssel történt megszüntetése folytán megszűnt, azt a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. (a továbbiakban NKft.) – illetve jogelődje - vette át. A szerződés megszűnésből adódóan a felek megállapodtak abban, hogy a korábban fennállt bérlői tartozásoknak az Alapítvány részére történő megfizetése esetén a szóban forgó összegeket az Alapítvány köteles 8 napon belül az NKft. számlájára átutalni.

Ezen kötelezettségét az Alapítvány azonban csak részben teljesítette, ezért az Önkormányzat felszólította a tartozás rendezésére. Az Alapítvány részéről ekkor sem történt teljesítés.

2009. év elején az Önkormányzat és az NKft. kezdeményezésére újabb egyeztetések kezdődtek dr. Kutas Péter ügyvéd, valamint az Alapítvány könyvelőjének és könyvvizsgálójának részvételével, amelyek során a felek a nyilvántartásaikból megállapították az Alapítvány fennálló tartozását 847.385,- Ft összegben. Ennek eredményeként jött létre az NKft., az Önkormányzat és az Alapítvány között egy megállapodás 2009.03.20. napján, melyben az Alapítvány elismerte tartozását és vállalta ezen összeg megfizetését 4 részletben 2009.07.10. napjáig. Ez esetben a fenti összeg 2009.03.16. napjára számított kamat összegét nem kellett volna megfizetnie.

A teljesítés azonban nem történt meg, így az NKft. fizetési meghagyást nyújtott be a Dombóvári Városi Bírósághoz. Az Alapítvány ellentmondással élt arra hivatkozva, hogy a fentebb hivatkozott iratok a „szükséges felhatalmazás nélkül készültek, továbbá a követelt összeg sem szerepel egyik fél könyveiben sem. A bizonyítási eljárás eredményeként a Dombóvári Városi Bíróság a keresetet elutasította azon indoklással, hogy

a 2009.03.20. napi megállapodás az NKft. részére perbeli jogosultságot nem keletkeztetett, mert az nem felelt meg az engedélyezés, illetve a tartozás elismeréssel összefüggő jogszabályi követelményeknek.

Az ítélet ellen az NKft. terjesztett elő fellebbezést. A Tolna Megyei Bíróság az elsőfokú ítélet érdemi részét helybenhagyta. A fentiek értelmében a kérdéses követelés érvényesítésére az Önkormányzatnak van lehetősége, emiatt fizetési meghagyásos eljárást kezdeményeztem az Alapítvány ellen. Ez ellen a szervezet ellentmondással élt, így jelenleg peres eljárás van folyamatban az Önkormányzat és az Alapítvány között. Az alapítvány kuratóriuma a mellékelt levelet juttatta el a Dombóvári Városi Bírósághoz.

A korábban az Alapítvány tulajdonát képező ingatlan végrehajtás folytán elárverezésre került, a végrehajtást egy korábbi dolgozó kezdeményezte, aki munkautóért nyert az Alapítvánnyal szemben. Mivel a belvárosi iroda a forgalmi érték 50%-áért kelt el, a befolyt pénz a követelések felére sem elegendő. Az Alapítvány vagyona így már csak a volt iroda berendezési tárgyaiból áll, a szervezet felajánlotta ezeket a tartozás fejében peren kívüli egyezség megkötése érdekében. A Hivatal vizsgálja, mit tudna hasznosítani az eszközökből, amennyiben azok érdemben használhatóak, javaslatot fogok tenni peren kívüli egyezség megkötésére, amelyről 500.000,-Ft felett a testület dönthet.

A kuratórium az alapítókhoz is fordult annak érdekében, hogy segítsék talpra állítani az Alapítványt. Ezek közül kettő már csak jogutódai az eredeti alapítóknak, nem dombóvári székhelyűek, nem kötődnek sem a városhoz, sem az Alapítványhoz.

Tisztelt Képviselő-testület! Kérem a határozati javaslat elfogadását!

Határozati javaslat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Dombóváriak a Dombóvári Munkanélküliekért” Jóléti Szolgálat Alapítvány helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja és felkéri a Dombóvár és Környéke Víz-és Csatornamű Kft.-t, hogy kezdeményezze az alapítóknál vizsgálat lefolytatását annak megállapítása érdekében, hogy az Alapítvány tartozásai milyen intézkedések vagy mulasztások következtében álltak elő.

A képviselő-testület felkéri a tulajdonosi képviselettel megbízott képviselőt, hogy a társaság taggyűlésén a Képviselő-testület döntését képviselje.

Határidő: a soron következő taggyűlés

Felelős: Tóthné Sudár Beáta képviselő

Végrehajtásért felelős: Dombóvár és Környéke víz-és Csatornamű Kft.

Dombóvár, 2011. április 19.

Szabó Loránd
polgármester

„Dombóváriak a Dombóvári Munkanélküliekért”
Jóléti Szolgálat Alapítvány Kuratóriuma
Dombóvár

„Dombóváriak a Dombóvári Munkanélküliekért”
Jóléti Szolgálat Alapítvány Alapítóinak
S z é k h e l y ü k ö n

Tisztelt Alapítók!

1995 májusában három gazdálkodó szervezet - a Dalnandi Mezőgazdasági Rt., a Dombhő Kft. és a Kaposmag Vetőmagtermelő és Értékesítő Kft. – 400 ezer forintos tőkével létrehozta a „Dombóváriak a Dombóvári Munkanélküliekért” Jóléti Szolgálat Alapítványt. Az azóta lefolyt átalakulások következményeként ma ezen szervezetek jogutódjait kell alapítónak tekinteni, így a Dalnandi Mezőgazdasági Zrt-t, a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft-t valamint a MEZŐSEED Vetőmagtisztító és Szolgáltató Kft-t.

Az Alapítvány az elteelt években többször küszködött kisebb pénzügyi gondokkal, de működött, jelentősen hozzájárult a kistérségben a munkanélküliek munkához juttatásához, családjaik megélhetéséhez. Az utóbbi években a foglalkoztatottak száma a következők szerint alakult: 2004-ben 120, 2005-ben 59, 2006-ban 38, 2007-ben 16, 2008-ban 10, 2009-ben 13 fő.

Az Alapítvány célja a dombóvári kistérségben élő, elsősorban regisztrált álláskereső, munkaképes korú emberek munkaerő-piaci helyzetének javítása folyamatos munkába helyezéssel. Folyamatos és komplex segítségnyújtás az elsődleges munkaerő-piacon történő tartós elhelyezkedés érdekében. Hatóterülete a dombóvári kistérség 16 települése. Az elmúlt években olyan pályázati programokat valósított meg, melyek a hátrányos helyzetű, aluliskolázott, tartósan álláskeresők munkaerő-piaci reintegrációjára irányultak. Az az eredmény sem elhanyagolható, amit munkájukkal Dombóváron és a környező falvakban elértek, megvalósítottak. Az Alapítvány az elmúlt években folyamatosan szakmai elismerésben részesült az elért eredményei alapján a támogató szervezetektől (pl.: Szociális és Munkaügyi Minisztérium, Országos Foglalkoztatási Közalapítvány). Nevezett elsősorban Uniós, országos és regionális pályázatokon nyert pénzekből működött, az ott meghatározott célokat valósította meg. A pályázatok szakmai és pénzügyi elszámolását minden esetben eredményesen teljesítette.

A gazdasági válság hatásait 2009-ben érezte meg igazán az Alapítvány. A folyó programok sikeres megvalósításához hitelt kellett felvenni, a benyújtott pályázatok nem részesültek pozitív elbírálásban, és munkaügyi pert is veszített egy korábbi alkalmazottal szemben. Az adósság csak nőtt, a bevételek elmaradtak, ezért másfél éve tényleges tevékenység nem is folyik. Jelenleg nem tud pályázatot beadni az Alapítvány, mert köztartozása van, nem kap APEH igazolást, ami minden pályázat feltétele.

Az Alapítvány csak akkor tudna ismét tevékenykedni, ha felhalmozott tartozásait sikerülne kiegyenlíteni és eredményes pályázatok útján feladathoz és támogatáshoz jutna. Az egykori munkatársak jelenleg munkanélküli segélyből élnek, de készek bármely pillanatban az ügyért ismét munkába állni.

Az Alapítvány tartozása 2010. október 21.-i állapotnak megfelelően: 10 384 304,- Ft.

A fenti tartozás az alábbiakból tevődik össze:

- ESZA Nonprofit Kft-nek	996 662,- Ft
- Tóth Attila dolgozónak a bíróság által megítélt összeg	1 052 448,- Ft
- Ennek perköltsége	60 000,- Ft
- Völgység-Hegyhát Takarékszövetkezettől felvett hitel	3 200 000,- Ft
- A hitel kamatai	675 000,- Ft
- APEH felé	1 302 268,- Ft
- AGRÁR-BÉTA Kft felé	350 000,- Ft
- Szállítók és szolgáltatók felé	1 598 544,- Ft
- Ki nem fizetett bér	1 149 382,- Ft

Az előbbi hiányt csökkenti az az egyszeri másfél millió forintos támogatás, mellyel a Paksi Atomerőmű segíti az Alapítványt.

Az Alapítvány rendelkezik vagyonnal, tulajdonosa egy, a város központjában lévő, kétszobás, távfűtéses lakásnak, de erre 2014-ig elidegenítési tilalom van bejegyezve a Magyar Államkincstár részéről.

Az Alapítvány Kuratóriuma 2010. október 21-én tartott ülésén kifejezte sajnálatát, hogy elsősorban kívülálló okok miatt nincs tényleges szakmai tevékenység, mivel arra nagy szükség lenne. **A jó megoldás keresése érdekében az Alapítókhoz fordulunk, segítsék lábra állni a korábban hasznos munkát végző Alapítványt! Az Alapítók felelősségi körébe tartozik a működés feltételeinek megteremtése, ill. amennyiben az eredeti célok megvalósítására nincs már lehetőség, a megszüntetés kezdeményezése.**


Az alapítványok működését a közhasznú szervezetekről szóló 2001. évi CVI. törvénnyel módosított 1997. évi CLVI. törvény szabályozza, megszüntetésükre vonatkozó előírásokat a Ptk. 74/E(4), 74/F(2), (3) és (5) bekezdés tartalmazza.

Kérjük a „Dombóváriak a Dombóvári Munkanélküliekért” Jóléti Szolgálat Alapítvány Alapítóit, hogy a leirtak birtokában értékelje a kialakult helyzetet, tegyen hatékony lépéseket az Alapítvány működőképességének biztosítására!

Segtségüket, az Alapítvány számára mielőbbi kedvező intézkedésüket előre is megköszönjük!

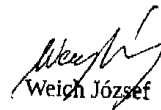
Dombóvár, 2010. november 2.

a Kuratórium nevében:


dr. Tóth Mária


dr. Góczán Veronika

Varga Stadler Gábor


Weich József

Polgármesteri Hivatal D o m b ó v á r	
Erk.: 2011 APR 05	szám: 209203
Ikt.: 1.385/11	szám: 1.385/11
Mell.:	Ük. Farkas-Sz. A.

a. F. J. A.
- Zelek h.
- Fodor B. -
teljesen meg az
autózat!
ügyvezető kijelölés

Tisztelt Városi Bíróság!

T. „Dombóvár - Dombóvár Munkanélküliekért” Jóléti Szolgálat Alapítvány *autózat!*

0319

Dombóvár Város Önkormányzata (7200 Dombóvár, Szent István tér 1.) felperes elszámolásból eredő tartozás megfizetése címen 847 385,- Ft és jutalékai megfizetése iránt pert indított a „Dombóváriak a Dombóvári Munkanélküliekért” Jóléti Szolgálat Alapítvány alperes ellen. A **Dombóvári Városi Bíróság 3.P.20.148/2011/5. szám** alatt 2011. március 21.-én megtartotta első tárgyalását. A tárgyaláson készült jegyzőkönyv megállapításaira és felperes előkészítő iratában foglaltakra az alábbi választ és megállapítást tesszük:

1. A fent jelzett időpontban megtartott első tárgyaláson a "Dombóváriak a Dombóvári Munkanélküliekért" Jóléti Szolgálat Alapítványt senki nem képviselte, mert a tárgyalásról nem volt tudomásunk, idézés se az alapítvány címére, se a kuratórium egyetlen tagja nevére nem érkezett. Az alapítványnak jogi képviselője, ügyvédje nincs.

Weich József neve és címe helyett bármely kuratóriumi tagot megjelölhetek volna, mert csak az írásbeli ügyek előkészítésére, megfogalmazására kapott megbízást, mondván nyugdíjasként van elegendő ideje, de semmiféle intézkedési, döntési joggal nem rendelkezik. Minden esetben a kuratórium döntésére van szükség.

Patay Vilmos polgármesterré történt megválasztásakor lemondott kuratóriumi elnöki címéről, de annak cégbíróági átvezetése nem történt meg.

2. Az alapítvány másfél évtizedes sikeres működés után kritikus helyzetben van. 2009 első felétől nincs bevétele, köztartozása miatt pályázatot nem nyújthatott be, a korábban beadott pályázatok nem kaptak pozitív elbírálást, munkaügyi pert veszített egy volt dolgozójaival szemben és felvett hitelét sem tudta fizetni. Tevékenysége egy ideig a kifutó pályázatok gondozásából, elszámolásából állt, egy éve már semmiféle tevékenységet nem tud folytatni.

Az alapítványnál munkaviszonyban lévő dolgozók munka és bér nélkül maradtak, így foglalkoztatásukat meg kellett szüntetni. Gundy Miklós ügyvezető 2010. június 1-től munkanélküli, de írásbeli nyilatkozatával vállalta, hogy az alapítvány felmerülő ügyeit fizetés nélkül ellátja, együttműködést tanúsít a kuratórium tagjaival.

A kuratórium kísérletet tett a helyzet normalizálására, az alapítvány ismételt lábra állítására, az alapítókhoz fordult segítségért. Az eredeti három alapító gazdasági társaságnak ma csak jogutódai léteznek, akik közül ketten nem is dombóváriak, se anyagi, se érzelmi kötődése, függése nincs a városhoz. Az alapítvány megszüntetését tartják az egyedül járható útnak.

Az egyre növekvő tartozások miatt a fizetési felszólítások rendszeressé váltak. A munkaügyi pert nyert dolgozó több éves várakozás után kezdeményezte az alapítvány egyetlen vagyonának, az irodának használt belvárosi kétszobás lakásnak elárvereztetését, melyet a bírósági végrehajtó 2011. február 15.-én meg is tett, a forgalmi érték 50%-áért eladta. A befolyt pénzből a követeléseknek még a felét sem lehetett kiegyenlíteni.

Az alapítvány jelenleg csak papíron létezik, se irodája, se postai címe, se pénze nincs. Ez az oka annak, hogy jogi képviselőt, ügyvédet se tud megbízni, megfizetni. Minden vagyonát a volt iroda berendezési tárgyai képezik, íróasztalok, számítógépek, fénymásolók.

3. Jelen bírósági per tárgyát képező összeg megfizetése miatt 2009-ben a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. már perbe fogta a Jóléti Szolgálat Alapítványt. A Dombóvári Városi Bíróság 3P.20.624/2009/24 szám alatt tárgyalta az ügyet és a keresetet elutasította, a Tolna Megyei Bíróság 10.Pf.20.802/2010/4. számmal az elsőfokú ítéletet helyben hagyta.

Dombóvár Város Önkormányzata meghívásából dr. Pere József közjegyző (8100 Várpalota, Szabadság tér 5. I/2.) 2011. január 13.-án fizetési meghagyást bocsátott ki az alapítvány ellen, mellyel szemben ellentmondással éltünk. Az ellentmondáshoz az indokot egyrészt a bírósági ítéletben találtuk, másrészt az eltelt évek során tapasztalt időhúzás, és „háttér alku” adta.

Jelen előkészítő iratban csak megisméteelni tudjuk a közjegyzőnek küldött észrevételeinket, megállapításainkat, valamint ajánlatot teszünk a vagyontárgyakra vonatkozóan.

4. A per tárgyát képező tőkeösszeg 2005 első félévében képződött, azóta 6 év telt el, több két- és háromoldalú megállapodás született, de megnyugtató elszámolás és a fizetésre határozott intézkedés akkor, amikor az alapítvány még fizetőképese volt, nem történt. Számunkra érthetetlen: ha 2005-ben az első elszámolás pontos és megbízható volt, akkor miért volt szükség újabb és újabb megállapodásokra. Az alapítvány volt ügyvezetője a per tárgyalása során vitatta az összeg nagyságát, bár elismerte, hogy aláírt megállapodást, de a város polgármestere mintegy „lesöpörte az asztalról” az ezzel szembeni ellenvetést. A bírósági ítélet kiemeli, hogy az elszámolás nem történt meg maradéktalanul, a követelt összeg „un. kompenzálásból” származik, a per során a követelés összegére is kétféle igény került benyújtásra.

5. Nem tartjuk megalapozottnak a tőkeösszeg után követelt késedelmi kamat követelését. Nem lehet komoly az a követelés, melyet hol elengednek, aztán ismételt követelnek.

6. A kuratórium tagjainak nincs pontos ismerete arról, hogy a jelölt összeg megfizetése kapcsán milyen tartalmú „háttér alku” köttetett. Meggyőződésünk, hogy a köz pénzevel nem lehet alkudozni, „háttér alku”-t kötni.

Amennyiben az alku arra vonatkozott, hogy a polgármester magánszemélyként az összeg átvállalásával akarta az egykor sikeresen működő alapítványt támogatni, annak most sincs akadálya. Ebben az esetben vállaljuk, hogy az általa felajánlott és befizetett összeg teljes egészében a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft.-hez kerül.

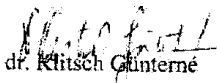
7. A kuratórium jelenleg még meglévő tagjai a több éve keletkezett adósságok részleteit pontosan nem ismerik, nem olvasták a két- és háromoldalú megállapodásokat, azokról mindenre kiterjedő tájékoztatást Gundy Miklós volt ügyvezető és Patay Vilmos volt kuratóriumi elnök tud szolgálni.

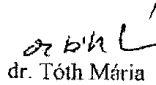
8. A kuratórium tagjai a békés megoldást keresik, nem szeretnének perekbe bonyolódni. Véleményük megtartása mellett ajánlatot tesznek a felperesnek: a meglévő irodai bútorokat, berendezéseket, gépeket az alapítvány átadja a Dombóvár Város Önkormányzatának az általa vélt tartozás és a per befejezése fejében. Az alapítvány egyéb fizetési módot nem tud felajánlani. Az eszközök jó állapotban vannak, azok megtekinthetők, a róluk készült leltár átnézhető a Zombori Kft. (7200 Dombóvár, Dombó P. utca 9.) irodájában.

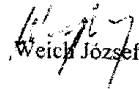
A „Dombóváriak a Dombóvári Munkanélküliekért” Jóléti Szolgálat Alapítvány kuratóriumának tagjai a felsoroltak alapján kérik a Dombóvári Városi Bíróságot, hogy a Dombóvár Város Önkormányzata felperes által elszámolásból eredő tartozás megfizetésére indított perben, amennyiben nem sikerül peren kívüli egyezséget kötni, elutasító végzést hozni szíveskedjen.

Dombóvár, 2011. március 31.

Tisztelettel a kuratórium tagjai


dr. Kétsch Gáborné


dr. Tóth Mária


Weich József

