

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. szeptember 11-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**308/2018. (IX. 11.) Kt. határozat**

***a Bajcsy-Zsilinszky u. 2/A. szám alatti volt kollégium hasznosításáról***

1. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvár, Bajcsy-Zsilinszky u. 2/A. szám alatti, dombóvári 1290 hrsz.-ú, kivett kollégium megnevezésű ingatlant licittel egybekötött versenyztetés útján kívánja bérbe adni az alábbi feltételekkel:*
  - a) *Bérlő feladatát képezi a Dombóvári Illyés Gyula Gimnázium és a kollégium elválasztása egymástól – az önkormányzat által meghatározott - táblás kerítéssel. Az önkormányzat a bérleti szerződés lejárta után - a számlákkal igazolt beruházási költség alapján – a kerítést átveszi és időarányosan a beruházási költség évi 10%-os értékével csökkentett áron annak értékét megtéríti.*
  - b) *Induló bérleti díj: 487.000,- Ft/hó, melyet áfa nem terhel*
  - c) *Bérbe adandó területek: földszint, meghatározott konyharész + I.-II.-III. emelet, összesen 1.237 m<sup>2</sup>*
  - d) *Bérlet időtartama: 1 év, ami felek megállapodása alapján további egy évvel meghosszabbítható, a bérleti díj felülvizsgálatával.*
  - e) *Az ingatlanhasználathoz szükséges villamos-biztonságtechnikai felülvizsgálatok és tűzoltó eszközök szabályosságával kapcsolatos feladatok bérbeadó feladatát képezik.*
  - f) *A használathoz szükséges további felújítások elvégzése a bérlő feladata azzal a kikötéssel, hogy az ingatlanon bérlő által tervezett átalakítás, felújítás csak a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával lehetséges és annak költségeit a bérlő viseli.*
  - g) *A bérbeadásra azzal a feltétellel kerül sor, hogy bérlő feladata az ingatlanhasználathoz kapcsolódó előírásoknak való megfelelésség kialakítása és engedélyek beszerzése, amennyiben szükséges.*
2. *A Képviselő-testület az 1. e) pontban szereplő feladatok elvégzésére a pénzügyi fedezetet max. 1.000.000,- Ft értékben a befolyó bérleti díj terhére biztosítja.*
3. *A Képviselő-testület hozzájárul a kialakítandó szálláshelyen tartózkodók ideiglenes lakcímbjelentéséhez.*
4. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás és a bérleti szerződés tartalmának jóváhagyására, valamint a szerződés megkötésére.*

**Határidő:** 2018. szeptember 13. – pályázati felhívás kiírására  
2018. szeptember 25. – szerződés megkötésére, az 1. e) pontban szereplő  
feladatok megrendelésére

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2018. szeptember 11.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. szeptember 11-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**309/2018. (IX. 11.) Kt. határozat**

***a „Közösségfejlesztési stratégiai célokhoz szükséges infrastruktúra-fejlesztés és tárgyi feltételek biztosítása – Szigeterdei Közösségi Tér” elnevezésű kulcsprojekt koncepciótervének elfogadásáról***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-7.1.1-16-H-046-01 kódszámú „Közösségfejlesztési stratégiai célokhoz szükséges infrastruktúra-fejlesztés és tárgyi feltételek biztosítása – Szigeterdei Közösségi Tér” című felhívás keretében megvalósítandó kulcsprojekt fejlesztési koncepcióját a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.*
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti projekthez kapcsolódó, a koncepciótervre épülő kiviteli és engedélyes tervek elkészítésére közbeszerzésen kívüli beszerzési eljárás lebonyolítására, és a nyertes ajánlattevővel a szerződés aláírására.*

***Határidő:*** 2018. szeptember 30. – beszerzési eljárás megindítására

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Jegyző

Dombóvár, 2018. szeptember 11.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző