

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i  
rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**333/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***a Tolna Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Dombóvári Katasztrófavédelmi  
Kirendeltségének beszámolójáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Tolna Megyei  
Katasztrófavédelmi Igazgatóság Dombóvári Katasztrófavédelmi Kirendeltségének  
beszámolóját a Kirendeltség, illetve a Dombóvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság  
tevékenységéről, Dombóvár tűzvédelmi helyzetéről, valamint a tűzvédelem  
érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.*

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i  
rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**334/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***a Dombóvári Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályának tájékoztatójáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dombóvári Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályának tájékoztatóját a dombóvári járás lakosságának egészségügyi állapotáról és a közegészségügyi-járványügyi helyzetéről.*

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**335/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***az EMERGENCY SERVICE Kft.-vel a központi háziorvosi ügyelet ellátására kötött feladatellátási szerződés módosításáról***

1. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az EMERGENCY SERVICE Kft.-vel a központi háziorvosi ügyelet ellátására kötött feladatellátási szerződés módosításához, miszerint*
  - a. *a szolgáltató változatlan kiegészítő díj ellenében munkaszüneti napokon és pihenőnapokon napközben a külön gyermekorvosi ügyeletet is a Dombóvár, Szent István tér 1. alatti feladatellátási helyen biztosítsa azzal, hogy a szükségessé váló átalakítási munkálatok és azok költsége a Kft.-t terhelik, továbbá*
  - b. *a benyújtott havi számlájához köteles mellékelni a teljesítést igazoló dokumentumokat, jelenléti íveket.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladatellátási szerződés módosításának aláírására.*

2. *A Képviselő-testület a külön gyermekorvosi ügyelet tekintetében felkéri az EMERGENCY SERVICE Kft.-t, hogy a 2018. május 1-től való teljesítést megfelelően igazolja, és a nem szerződésszerű teljesítés esetén az azzal arányos önkormányzati kiegészítő díjat fizesse vissza az önkormányzat részére. Amennyiben a szolgáltató a kérésnek nem tesz eleget, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arányosan kisebb összegű díj kiegyenlítésére a 2018. év hátralévő időszakára vonatkozóan.*

***Határidő:*** 2018. november 30.

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Önkormányzati Iroda

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**336/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben tett intézkedésekről, a két ülés közötti fontosabb eseményekről***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete*

- 1. a polgármester beszámolóját a lejárt végrehajtási határidejű 34/2016. (I. 28.), 542/2017. (XII. 14.), 182/2018. (IV. 26.), 252/2018. (VI. 28.), 262/2018. (VI. 28.), 269/2018. (VI. 28.), 286/2018. (VIII. 14.), 291/2018. (VIII. 30.), 297/2018. (VIII. 30.), 300/2018. (VIII. 30.), 305/2018. (VIII. 30.), 308/2018. (IX. 11.), 309/2018. (IX. 11.), 310/2018. (IX. 25.), 314/2018. (IX. 27.), 317/2018. (IX. 27.), 318/2018. (IX. 27.), 319/2018. (IX. 27.), 320/2018. (IX. 27.), 327/2018. (X. 4.) és a 332/2018. (X. 4.) Kt. határozat végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben tett intézkedésekről, valamint tájékoztatóját a két ülés közötti fontosabb eseményekről elfogadja.*
- 2. az alábbi Kt. határozatok végrehajtási határidejét a következők szerint meghosszabbítja:*  
*2018. november 15-ig: 293/2018. (VIII. 30.), 321/2018. (IX. 27.),*  
*2018. november 30-ig: 325/2018. (IX. 27.),*  
*2018. december 31-ig: 222/2018. (V. 31.), 245/2018. (VI. 28.).*
- 3. az 56/2016. (II. 11.) és a 16/2018. (I. 25.) Kt. határozatot, illetve a 34/2016. (I. 28.) Kt. határozatának a belváros forgalmi rendjének átalakítására vonatkozó tervek csökkentett változatának képviselő-testület elé terjesztése vonatkozó rendelkezését visszavonja.*

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**337/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. tulajdonában lévő gépjárművek felújításának támogatásáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 600.000,- Ft összegű támogatást nyújt a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. részére az általa üzemeltetett két kistehergépjármű felújítására azok használhatósága, illetve a céggel kötött közszolgáltatási szerződésben foglalt feladatok megfelelő teljesítése érdekében.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.*

***Határidő:*** 2018. november 30. – támogatási szerződés megkötésére

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**338/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***a Dombóvári Helytörténeti Gyűjtemény szélfogója épületenergetikai fejlesztésének 2019. évben történő megvalósításáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szabadság utca 16. szám alatti Dombóvári Helytörténeti Gyűjtemény szélfogója 68/2018. (II. 22.) Kt. határozattal elfogadott épületenergetikai fejlesztési tervének megvalósítására az önkormányzat 2019. évi költségvetésében biztosít fedezetet. A Képviselő-testület a 68/2018. (II. 22.) Kt. határozat 1. pontjában a Dombóvári Helytörténeti Gyűjtemény megújult szélfogója átadásának dátumára vonatkozó rendelkezést visszavonja.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beszerzési eljárás lefolytatására – amennyiben a szükséges fedezet rendelkezésre áll –, illetve a nyertes ajánlattevővel való szerződéskötésre.*

***Határidő:*** 2019. június 30. – megújult szélfogó átadására

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i  
rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**339/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***az önkormányzati ASP rendszer használatáról szóló szolgáltatási szerződés  
módosításáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy  
Dombóvár Város Önkormányzata az önkormányzati ASP rendszer részét képező  
önkormányzati települési portál rendszert is igénybe vegye, és az önkormányzati  
ASP rendszerhez való csatlakozása erre is kiterjedjen.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Magyar Államkincstárral  
kötött szolgáltatási szerződés módosításának aláírására.*

***Határidő: 2018. december 31.***

***Felelős: Polgármester***

***Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda***

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**340/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***a dombóvári általános iskolák tervezett felvételi körzetének véleményezéséről***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdésében foglalt véleményezési jogkörében eljárva a dombóvári általános iskolák felvételi körzeteinek tervezett meghatározásával kapcsolatban úgy foglal állást, hogy a Dombóvári Belvárosi Általános és Alapfokú Művészeti Iskola, illetve a Dombóvári József Attila Általános Iskola Dombóvárra vonatkozó felvételi körzete továbbra sem biztosítja a dombóvári hátrányos helyzetű gyermekek egyenletes arányát, azonban a Képviselő-testület nem tesz javaslatot a körzethatárok módosítására.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Szekszárdi Járási Hivatal tájékoztatására.*

***Határidő:*** 2018. október 31.

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Önkormányzati Iroda

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző



Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**341/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***az önkormányzat tulajdonában álló eszközök használatának ingyenes átadásáról a Tinódi Ház Közművelődési Nonprofit Kft. részére***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az önkormányzat tulajdonában álló árusító pavilonok, rendezvénysátor, valamint különösen sportolásra szolgáló felület ideiglenes elfedésére alkalmas mobil műanyag borítás és filc szőnyeg használata ingyenesen kerüljön átadásra a Tinódi Ház Közművelődési Nonprofit Kft. részére az önkormányzati és egyéb városi rendezvények lebonyolításához azzal, hogy a Nonprofit Kft. jogosult az átadott eszközök hasznosítására, és az ebből eredő bevételt a közművelődési és kulturális szervezési, illetve közvetítő tevékenységéhez köteles felhasználni, továbbá köteles a vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok ellátására és a felmerülő költségek viselésére.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az átadásról szóló haszonkölcsön szerződés megkötésére azzal, hogy a Nonprofit Kft.-nek a tulajdonos önkormányzat részére igény esetén térítés nélkül kell az eszközöket rendelkezésre bocsátania.*

***Határidő:*** 2018. november 30.

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Önkormányzati Iroda

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**342/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének, elszállításának és ártalmatlanításának helyi kötelező közszolgáltatás keretében történő biztosításáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a DRV Zrt. által a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének, elszállításának és ártalmatlanításának helyi kötelező közszolgáltatás keretében történő biztosítása érdekében készített díjjavaslatot, valamint egyetért a közszolgáltatási szerződés 2020. december 31. napjáig történő meghosszabbításával oly módon, hogy a szolgáltatást igénybe vevő fogyasztó nyilatkozik a zárt szennyvíztárolójának térfogatáról, amely a későbbiekben a számlázás alapját szolgálja.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés tartalmának jóváhagyására és aláírására.*

***Határidő:*** 2018. november 30. – a szerződés aláírására

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**343/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***a helyi közművelődési feladatokról szóló új önkormányzati rendelet megalkotásáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi közművelődési feladatokról szóló 41/2011. (IX. 12.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata alapján megállapítja, hogy új önkormányzati rendelet megalkotása szükséges, és elrendeli a rendeletervezet Képviselő-testület elé terjesztését a novemberi rendes ülésre a szükséges egyeztetések lefolytatása után az alábbi szempontok figyelembevételével:*

- a) Az önkormányzat által biztosított - a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény szerinti - közművelődési alapszolgáltatások körét a törvényre és a 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendeletben meghatározott személyi feltételekre figyelemmel kell meghatározni.*
- b) A közművelődési alapszolgáltatások igénybevételéről a Képviselő-testület elsődlegesen változatlanul közművelődési intézmény működtetésére irányuló közművelődési megállapodás útján gondoskodik, önálló közművelődési intézményt nem tart fenn.*
- c) A Tinódi Ház tekintetében a közművelődési intézménytípust a biztosított közművelődési alapszolgáltatásokra tekintettel kell megjelölni.*

***Határidő:*** 2018. novemberi rendes ülés

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Önkormányzati Iroda

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i  
rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**344/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***a Tinódi Ház külső kamerarendszerének fejlesztéséről és bővítéséről***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Tinódi Ház külső kamerarendszerének fejlesztését és bővítését, amelyre 590.980,- Ft + áfa keretösszeget biztosít az önkormányzat 2018. évi költségvetésének terhére.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beszerzési eljárás lefolytatására, a szükséges nyilatkozatok megtételére, a kivitelezésre vonatkozó szerződés tartalmának jóváhagyására és aláírására.*

***Határidő:*** 2018. november 30. – beszerzési eljárás lefolytatására

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Városüzemeltetési Iroda  
Tinódi Ház Nonprofit Kft.

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Dombóvár Város Önkormányzatának  
Képviselő-testülete

---

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i  
rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**345/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***a 2018. évi „Hat vár, hat rád” rendezvényről szóló beszámolóról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2018. szeptember 8-án megrendezésre került „Hat vár, hat rád” rendezvényről szóló beszámolót és pénzügyi tájékoztatót.*

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Dombóvár Város Önkormányzatának  
Képviselő-testülete

---

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i  
rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**346/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***a városi főépítész 2018. évi tájékoztatójának elfogadásáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi főépítész 2018. évi tájékoztatóját a településrendezési terv hatályosulásáról, tapasztalatairól elfogadja.*

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**347/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***Dombóvár településrendezési eszközeinek módosítására irányuló 2018. évi kezdeményezés kiegészítéséről***

1. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dombóvár város településrendezési eszközeinek (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv) 294/2018. (VIII. 30.) Kt. határozattal kezdeményezett módosítását az alábbi ponttal egészíti ki:*
  - 1.1 *6. számú módosító kérelem: A dombóvári 4601/8. és 4601/9. helyrajzi számú ingatlanokon áthaladó kötelező szabályozási vonalak felülvizsgálata.*
2. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Dombóvár város településrendezési eszközeinek módosítását az alábbi pontok vonatkozásában:*
  - 2.1 *3. számú módosító kérelem: A dombóvári 4590/5 hrsz.-ú ingatlan és a telekhez kapcsolódó úthálózat övezeti besorolásának módosítása.*
  - 2.2 *10. számú módosító kérelem: A 078/8 és a 078/9 hrsz.-ú ingatlanokon tervezett útvonal nyomvonalának felülvizsgálata.*
3. *A Képviselő-testület a településrendezési eszközök 2018. évben kezdeményezett módosításához kapcsolódóan településrendezési szerződést köt az 1.1. alpontban szereplő 6. számú módosítási kérelem kérelmezőjével.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés megkötésére.*

***Határidő:*** 2018. november 15. – a szerződés aláírására

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**348/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

**„A dombóvári Szigetsor-Vasút szegregátumok rehabilitációja” című pályázathoz kapcsolódó ingatlanvásárlásokról**

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-4.3.1-15-TL1-2016-00003 kódszámú projekthez kapcsolódva támogatja az alábbi ingatlanok megvásárlását:
  - a) a Kórház u. 2. fszt. 4. szám alatti, dombóvári 2946/A/4 hrsz.-ú lakás megnevezésű ingatlant 3.500.000,- Ft vételáron, melyet áfa nem terhel, egyösszegű kifizetéssel és
  - b) a Szigetsor 11/B. szám alatti, dombóvári 1932/4 hrsz.-ú lakóház megnevezésű ingatlant 2.700.000,- Ft vételáron, melyet áfa nem terhel, azzal a kikötéssel, hogy a vételár kifizetése két részletben történik. A vételár 50%-a a szerződéskötés után 30 napon belül, a másik 50%-a 2019. január 31-ig kerül kifizetésre.

*Az adásvétellel kapcsolatos költségek az önkormányzatot terhelik.*

2. A Képviselő-testület támogatja, hogy az adásvétellel kapcsolatos kiadásokat az önkormányzat a TOP-4.3.1-15-TL1-2016-00003 kódszámú projektben elszámolható mértékig, azaz 4 millió forintig a projekt terhére, míg a fennmaradó összeg tekintetében az önkormányzat 2018. és 2019. évi költségvetése terhére vállalja.
3. A Képviselő-testület az ingatlanokat az önkormányzati tulajdonba kerülés után a korlátozottan forgalomképes vagyonba sorolja be.

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződések tartalmának jóváhagyására és aláírására.*

**Határidő:** 2018. november 15. – a szerződések megkötésére

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző



Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i  
rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**349/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***a dombóvári 0329/23 hrsz.-ú ingatlan tulajdoni helyzetének ingyenes  
vagyonátadásokkal történő rendezéséről***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján kezdeményezi, hogy a dombóvári 0329/23 hrsz.-ú, irodaház és szántó megnevezésű, osztatlan közös tulajdonú ingatlanban – mint a nemzeti vagyon körébe tartozó vagyontárgyban – résztulajdonnal rendelkező tulajdonosok – önkormányzatok és a Magyar Állam - az őket megillető tulajdoni hányadokat ellenérték nélkül ruházzák át Dombóvár Város Önkormányzatára az alábbi közfeladat ellátásnak elősegítése érdekében:*
  - felhasználási cél: hulladékgazdálkodási feladatok*
  - segítő feladat: településüzemeltetési feladatok ellátása*
  - jogszabályi rendelkezés: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontja*

*A Képviselő-testület az ingatlan tulajdonjogának tulajdoni hányadait az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontja alapján a fenti jogszabályi rendelkezésben foglalt kötelező önkormányzati feladat ellátásának érdekében kívánja megszerezni.*

- 2. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba vétel érdekében felmerülő költségek megtérítését, valamint a nemzeti vagyon ingyenes átvételével járó jogszabályi előírások teljesítését.*
- 3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanban lévő tulajdonrészek ellenérték nélkül történő önkormányzati átvétele iránti igénybejelentés és a költségek viseléséről szóló nyilatkozat aláírására, a tulajdoni hányadok megszerzéséhez szükséges intézkedések, jognyilatkozatok és kötelezettségvállalások megtételére.*

***Határidő:*** 2019. március 31.

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**350/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***a Bajcsy-Zsilinszky u. 2/A. szám alatti volt kollégium értékesítéséről***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvár, Bajcsy-Zsilinszky u. 2/A. szám alatti, dombóvári 1290 hrsz.-ú, kivett kollégium megnevezésű ingatlant licittel egybekötött versenyeztetés útján kívánja értékesíteni az alábbi feltételekkel:*

- a) Induló nettó vételár: 113.000.000,- Ft, melyet áfa nem terhel.*
- b) Az értékesítésre lakottan kerül sor, vevőnek vállalnia kell az ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésben és az ingatlanhasználatra vonatkozó bérleti szerződésben foglalt kötelezettségeket.*
- c) A nyertes pályázónak meg kell téríteni az önkormányzat részére az értékesítéssel kapcsolatos költségeket.*
- d) Vevő feladatát képezi a Dombóvári Illyés Gyula Gimnázium és a kollégium táblás kerítéssel történő elválasztása.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás jóváhagyására és a legmagasabb összegű vételárat megajánló ajánlattevővel az adásvételi szerződés tartalmának jóváhagyására és megkötésére, valamint az ajánlat illetékes szervnek történő megküldésére a Magyar Államot megillető elővásárlási jog miatt.*

***Határidő:*** 2018. november 30. – nyilatkozatok beszerzésére, pályázati felhívás kiírására

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**351/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***új honlap kialakításáról az INDA11 programhoz kapcsolódóan***

1. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja egy új, a város 360°-os légi panoráma fotójára épülő vizuális informatikai rendszer, az INDA11 – Innováció Alapú Dombóvári Akcióterv honlap elkészítését, mely az alábbiak megjelenítését tartalmazza:*
  - *Az európai uniós és egyéb infrastrukturális beruházások megvalósulásának naprakész képi és tartalmi bemutatása.*
  - *Az aktuális városi rendezvények hirdetése lokális meghatározással.*
  - *A közmuészolgáltatók által közterületeken végzett beruházások nyomon követése helymeghatározással, képi megjelenítéssel, ezzel kapcsolatos lakossági észrevételek megtételéhez elérhetőségek biztosítása.*
  - *Az önkormányzat egyéb honlapjaival való összeköttetés megteremtése.*
2. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet 31. § (9) bekezdés 3. pontja értelmében beszerzési eljárás lebonyolítása nélkül aláírja az INDA11 elnevezésű honlap kialakítására vonatkozó vállalkozási szerződést a Qilaq Solution Kft.-vel.*
3. *A Képviselő-testület az 1. pont szerinti honlap elkészítésével kapcsolatos fedezetet az önkormányzat 2018. és 2019. évi költségvetése terhére biztosítja az alábbiak szerint:*
  - *2018. december 31. - 500.000 Ft + áfa,*
  - *2019. május 31. – 2 millió Ft + áfa,*
  - *2019. december 31. – 1,5 millió Ft + áfa.*
4. *A Képviselő-testület az INDA11 honlap működtetésével, folyamatos és naprakész tartalommal való megtöltésével a Dombó-Média Kft.-t bízta meg.*

***Határidő:*** 2018. november 30. – a vállalkozási szerződés megkötésére

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Polgármesteri és Jegyzői Iroda

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Dombóvár Város Önkormányzatának  
Képviselő-testülete

---

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i  
rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**352/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***az önkormányzati fenntartású ifjúsági táborok 2018. évi üzemeltetési  
tapasztalatairól szóló beszámoló elfogadásáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfenyvesi Ifjúsági  
Tábor és a Gunarasi Ifjúsági Tábor 2018. évi üzemeltetéséről szóló tájékoztatót  
elfogadja.*

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i  
rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**353/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***az Erzsébet u. 16. alatt található épület elbontásához szükséges fedezet  
biztosításáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Dombóvár, Erzsébet  
utca 16. épület bontása” elnevezéssel lefolytatott, a közbeszerzésekről szóló 2015.  
évi CXLIII. törvény 115. §-a szerinti nyílt közbeszerzési eljárás eredményessé  
nyilvánításához 6.444.781,- Ft összegű fedezetet biztosít.*

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**354/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***az önkormányzat módosított Közbeszerzési Szabályzatának elfogadásáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat módosított Közbeszerzési Szabályzatát 2018. november 1. napján történő hatályba lépéssel a mellékelt szerint elfogadja.*

*A nyilvánosság biztosítása érdekében a Képviselő-testület elrendeli, hogy a módosított szabályzat a [www.dombovar.hu](http://www.dombovar.hu) honlapon kerüljön közzétételre.*

***Határidő:*** 2018. november 1. – a szabályzat közzétételére

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Jegyző

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**355/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***az önkormányzat 2018. évi Közbeszerzési Tervének módosításáról***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évi módosított Közbeszerzési Tervét a melléklet szerint elfogadja. A Képviselő-testület a nyilvánosság folyamatos biztosítása érdekében elrendeli, hogy a módosított Közbeszerzési Terv a [www.dombovar.hu](http://www.dombovar.hu) honlapon kerüljön közzétételre.*
- 2. A Képviselő-testület felkéri az Integrált Önkormányzati Szolgáltató Szervezet vezetőjét az élelmiszerek beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárás előkészítésére és lefolytatására.*

***Határidő:*** 2018. október 31. – a módosított terv nyilvánosságra hozatalára  
2018. november 30. – az Integrált Önkormányzati Szolgáltató Szervezet  
közbeszerzési eljárásának megindítására

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Jegyző

*Integrált Önkormányzati Szolgáltató Szervezet*

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**356/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***a parkfenntartási szolgáltatás közbeszerzési eljárásának megindításáról***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntést hoz a „Parkfenntartási szolgáltatás, valamint gyalogos és kerékpáros közlekedőfelületek tisztítási, hóeltakarítási és síkosságmentesítési munkái, illetve parkolók tisztítási feladatainak ellátása Dombóvár egyes közterületein” elnevezésű közbeszerzési eljárás megindításáról a közbeszerzésekről szóló hatályos törvény előírásai szerint. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eljárás előkészítésére.*
- 2. A Képviselő-testület az eljárás lefolytatásával, illetve a jogi tanácsadási, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói szolgáltatás nyújtásával dr. Turi Ákos felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bízta meg (7621 Pécs, Teréz u. 11-13.).*
- 3. A Képviselő-testület jóváhagyja az alábbi személyi összetételű bírálóbizottságot az eljárásban való közreműködésre:*

<b><i>Bírálóbizottsági tag neve</i></b>	<b><i>Kbt. 27. § (3) bekezdés szerinti szakértelem</i></b>
<i>dr. Szabó Péter</i>	<i>jogi</i>
<i>Szabotin Gábor</i>	<i>közbeszerzés tárgya szerinti szakmai</i>
<i>Kovács Gyula</i>	<i>pénzügyi</i>
<i>dr. Turi Ákos</i>	<i>közbeszerzési</i>

***Határidő:*** 2018. november 30. – az eljárás megindítására

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Jegyző

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző



Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**357/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***Dombóvár város településszerkezeti tervének módosításáról***

1. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dombóvár településrendezési eszközei 2017. évben kezdeményezett módosításaihoz kapcsolódóan Dombóvár város 7/2004. (II. 9.) Kt. határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervének tervlapját az 1. mellékletben megjelölt tömbökre vonatkozóan a mellékletben foglaltak szerint módosítja. A településszerkezeti terv módosítása a város közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 2/2006. (II. 20.) önkormányzati rendelet 2018. október 26-án elfogadott módosítása hatályba lépésnek napján, 2018. december 1-jén lép hatályba.*
2. *A Képviselő-testület*
  - a) *a településszerkezeti terv módosításának leírását a 2. melléklet,*
  - b) *a településszerkezeti terv módosítása következtében Dombóvár területi mérlegének változását a 3. melléklet,*
  - c) *a településszerkezeti terv módosításának a területrendezési tervekkel való összhangjának megállapítását a 4. melléklet,*
  - d) *a településszerkezeti terv módosítása következtében Dombóvár biológiai aktivitásértékének változását az 5. melléklet szerint fogadja el.*
3. *A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a módosítás és a módosított településszerkezeti terv nyilvánosságáról, közzétételéről és az érintett szervezetek részére történő megküldéséről a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglaltak szerint.*

***Határidő:*** 2018. október 31.

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**358/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***a Dombóvári Értéktár Bizottság 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolóról, valamint az új működési szabályzatának elfogadásáról***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dombóvári Értéktár Bizottság 2018. évi munkájáról szóló beszámolót.*
- 2. A Képviselő-testület a melléklet szerint elfogadja a Dombóvári Értéktár Bizottság új működési szabályzatát, mellyel a Bizottság tagjainak száma 8 főre bővül. A Bizottság tagja Dombóvár város polgármestere, a Földi István Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény vezetője, illetve a Dombóvári Helytörténeti Gyűjtemény vezetésével megbízott mindenkori munkatársa, továbbá a következő személyek, akik megbízatása határozatlan időre szól:*
  - Erky-Nagy Tibor tipográfus,*
  - Takács Istvánné helytörténész, nyug. középiskolai tanár,*
  - Gábor Sándor okleveles cukrászmester,*
  - Pappné Farkas Gabriella tanár,*
  - Harangozó Éva helytörténész.*
- 3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az új működési szabályzat aláírására, és felkéri, hogy gondoskodjon annak közzétételéről.*

***Határidő: 2018. október 31.***

***Felelős: Polgármester***

***Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda***

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i  
rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**359/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***az önkéntes betonos járdaépítés részvételi igényeinek felméréséről***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az önkéntes járdafelújítási program folytatásával, és ennek érdekében felhatalmazza a polgármestert a részvételi igények felmérésére, illetve a pályázati feltételek kidolgozására.*

***Határidő:*** 2018. novemberi rendes testületi ülés – a program feltételeinek kidolgozására

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**360/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***a dombóvári vállalkozások számára inkubátorház kialakításáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Dombóvár, Köztársaság utca 21-23. szám alatti, dombóvári 4636/1 hrsz. alatt felvett ingatlanon található épületben dombóvári székhelyű és/vagy telephelyű vállalkozások számára inkubátorház kialakítását azzal, hogy előzetesen felméri a vállalkozások igényét, és egyben jóváhagyja az erre a célra készített, mellékletként csatolt igényfelmérő lapot.*

***Határidő:*** 2018. novemberi rendes ülés – vállalkozói igényfelmérés elvégzésére  
2019. januári rendes ülés – inkubátorház kialakításához szükséges  
költségek meghatározására

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Városüzemeltetési Iroda  
Polgármesteri és Jegyzői Iroda

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Dombóvár Város Önkormányzatának  
Képviselő-testülete

---

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i  
rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

**361/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***a Dombóvár Térségi Szennyvízkezelési Önkormányzati Társulás Társulási  
Tanácsába történő delegálásról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvár Térségi  
Szennyvízkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába 2018. november 1.  
napjától Szabó Loránd polgármester helyett Tigelmann Péter alpolgármestert  
delegálja.*

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 26-i rendes zárt ülésének jegyzőkönyvéből:

**362/2018. (X. 26.) Kt. határozat**

***a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztásáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyedüli tulajdonos nevében a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. (7200 Dombóvár, Kinizsi u. 37., cg.: 17-09-007169) tekintetében az alábbi alapítói döntést hozza:*

- 1. A Képviselő-testület a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjének - munkaviszony keretei között, ügyvezető igazgatói munkakörben - 2019. január 1-jétől 2021. december 31-ig Kertész Pétert bízta meg. A Képviselő-testület az ügyvezető igazgató munkabérét havi bruttó 400.000,- Ft-ban állapítja meg. A saját gépkocsi használatával kapcsolatos költségek megtérítésére a felügyelő-bizottság döntése szerint kerül sor.*

*A Képviselő-testület felkéri a felügyelő-bizottság elnökét az ügyvezető igazgató munkaszerződésének aláírására.*

- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nonprofit Kft. alapító okirata módosítására irányuló javaslatot terjessze elő a Képviselő-testület novemberi rendes ülésére, mely a kettős ügyvezetés megszüntetését is magában foglalja.*

***Határidő:*** 2018. december 31.

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft.  
Önkormányzati Iroda

Dombóvár, 2018. október 26.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Szabó Péter sk.  
jegyző