

ELŐTERJESZTÉS
Dombóvár Város Önkormányzata
Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának
2015. április 29-i rendes ülésére

Tárgy: Az Önkormányzati Hivatal által alkalmazható bérleti díjak jóváhagyása

Előterjesztő: Talapka Rudolf bizottsági elnök

Készítette: Városüzemeltetési Iroda

Tárgyalta: -

Tanácskozási joggal meghívott: -

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:
Kovács Gyula, a Pénzügyi Iroda vezetője

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
dr. Letenyei Róbert jegyző

Tisztelt Bizottság!

A 63/2015.(II.27.) számú bizottsági határozat a Szabadság u. 14. alatti 7/1 hrsz.-ú ingatlanban a feladatellátásához nem használt helyiségek tekintetében alkalmazható minimális havi bérleti díjat 2015. évre négyzetméterenként nettó 950,-Ft-ban határozta meg.

A bizottság döntött továbbá egy, az első emeleten található 13,93 m²-es helyiség bérbeadásáról is, havi 5000,- Ft bérleti díj és 2000,- Ft havi átalánydíj ellenében.

A csökkentett bérleti díj megállapítására annak figyelembevételével került sor, hogy az épületben a Hivatal által használt helyiségeken kívül nem biztosított a fűtés, az épület felújításra szorul, ezért a használhatósága erősen korlátozott.

A volt Zeneiskola főépületének egy helyiségére jelenleg is bérleti igény van. A kérelmező 2015. május 9-i hétfőjére kívánja egyszeri alkalomra igénybe venni az első emeleten található hangversenytermet.

A most igényelt terem műszaki adottságai nagyban alulmaradnak a főépületen kívüli részekhez képest, ezért ezek figyelembevételével javasolt a bérleti díj megállapítása.

A megállapított bérleti díj nem tartalmazza a rezsiköltségeket, ennek figyelembevételével kérem a tisztelt Bizottság támogatását az alábbi határozati javaslat elfogadásához.

Határozati javaslat

Dombóvár Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága engedélyezi, hogy Gyöngyösi Tibor kérelmező részére a Dombóvár, Szabadság u. 14., volt Zeneiskola főépületében az első emeleten található - az alaprajzon 112-es számmal jelzett - 73,11 m²-es hangversenyterem 2015. május 8. – 2015. május 10-ig terjedő időtartamra 1.000,- Ft bérleti díj ellenében bérbeadásra kerüljön, 10.000,- Ft kaució kikötése mellett.

Határidő: 2015. május 5. – bérleti szerződés megkötésére

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Talapka Rudolf
bizottsági elnök