

Új napirendi pont
21. számú előterjesztés

Minősített többség

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. március 28-i rendes ülésére

Tárgy: Tagi kölcsön biztosítása a TOP-3.2.1-16-TL1-2018-00020 kódszámú, a „Városháza épületének energetikai korszerűsítése Dombóváron” című pályázat előkészítő munkálataira

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Polgármesteri és Jegyzői Iroda

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: -

Készítő részéről ellenőrizte:

Ilia Anita irodavezető, Polgármesteri és Jegyzői Iroda

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: -

Kovács Gyula irodavezető, Pénzügyi Iroda

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Szabó Péter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A testület a 320/2018. (IX. 27.) Kt. határozatával döntött támogatási kérelem benyújtásáról az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati kiírásra. A kiírás célja az önkormányzati tulajdonban álló épületek hatékonyabb energiahasználatának, racionálisabb energiagazdálkodásának elősegítése, és ezáltal az alacsony széndioxid-kibocsátású gazdaságra való áttérés ösztönzése.

A projekt tervezett összköltsége bruttó 101.938.703 Ft, helyszíne a Szabadság u. 18. alatti Városháza. A tervezett műszaki tartalom:

- Határoló szerkezetek teljes szigetelése (padlószigetelés kivételével)
- Nyílászárók cseréje
- Akadálymentesítés
- Napelemek tetőn történő elhelyezése

Az épület jelenlegi energetikai besorolása „FF” (átlagos), mely a beruházást követően „BB” kategóriának megfelelő lesz, amely közel nulla energetikai igénynek felel meg.

A pályázat TOP-3.2.1-16-TL1-2018-00020 azonosítószámmal befogadásra került. A Tolna Megyei Önkormányzat Közgyűlése támogatásra javasolta a fejlesztést. Az Irányító Hatóság döntéséről ez idáig értesítés nem érkezett, de a megyei közgyűlés, mint területi szereplő javaslata alapján hozza meg végső döntését, ezért a támogatás megítélése biztosnak tekinthető.

A fejlesztés konzorciumi formában valósul meg. A projektmenedzsment tevékenység, illetve az előkészítő tevékenységek tekintetében a feladatokat a Dombó-Land Térségfejlesztő Kft. látja el.

A mihamarabbi megvalósítás reményében a Dombó-Land Kft. megindítja a közbeszerzés megindításához és a kivitelezési tevékenység elvégzéséhez szükséges kiviteli terv elkészítésére vonatkozó beszerzési eljárást. A pályázat költségvetésében a kiviteli terv, az árazott, illetve árazatlan költségvetés elkészítésére tervezett költség bruttó 3.160.230 Ft. Ezzel az összeggel a gazdasági társaság jelenleg nem rendelkezik. Szintén előkészítési költség a projektterv költsége, mely dokumentumot a támogatási kérelem benyújtásához kellett elkészíttetni (bruttó 1.143.000 Ft). E projektterv kifizetését a cég fedezet hiányában eddig nem tudta rendezni. A szükséges forrás biztosítására a gazdasági társaság Dombóvár Város Önkormányzatának közreműködését kéri az összegek tagi kölcsön formájában történő biztosításával. Ezen megoldás mellett szól az is, hogy a támogatási szerződés megkötése előtt előleg lehívására nincs lehetőség, azonban a két tervezési dokumentum összege utófinanszírozás keretében elszámolható.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslat elfogadását!

Határozati javaslat
tagi kölcsön biztosításáról a Dombó-Land Kft. részére a TOP-3.2.1-16-TL1-2018-00020 kódszámú, a „Városháza épületének energetikai korszerűsítése Dombóváron” című pályázat előkészítő munkálataira

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Dombó-Land Térségfejlesztő Kft. a TOP-3.2.1-16-TL1-2018-00020 kódszámú, a „Városháza épületének energetikai korszerűsítése Dombóváron” című projekt előkészítő tevékenységének megvalósítására (projektterv, valamint kiviteli terv és a hozzá kapcsolódó költségvetések elkészítése) bruttó 4.350.000 Ft keretösszegű kamatmentes tagi kölcsönben részesüljön.

Határidő: 2019. április 30. – a kölcsönszerződés aláírására

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Polgármesteri és Jegyzői Iroda

Szabó Loránd
polgármester