

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2010. március 29-i ülésére

Tárgy: „Dombóvár térségi szennyvízkezelésének kiépítése” tárgyú 2. forduló pályázat beadásának előkészítése

Előterjesztő: Patay Vilmos polgármester

Készítette: Jogi, Hatósági és Vagyongazdálkodási Iroda

Tárgyalta: Pénzügyi és Városgazdálkodási Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott:

Szücs István projektgazda

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

Kovács Gyula, Pénzügyi és Költségvetési Iroda vezetője

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Gábor Ferenc jegyző

Tisztelt Képviselőtestület!

A KEOP-7.1.2.0/F-2008-0147 azonosítószámú „Dombóvár térségi szennyvízkezelésének kiépítése” tárgyú projekt 2. fordulójára történő pályázat beadásával kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom a Képviselőtestületet.

2010. március 23-án a Polgármesteri Hivatalban projektegyeztetést tartottunk, melyen a Projektmenedzsment Szervezet képviselői, a tervezők, az érintett önkormányzatok és a Polgármesteri Hivatal képviselői vettek részt.

Ezen a megbeszélésen tételesen pontosításra és egyeztetésre került, hogy milyen dokumentumokat kell csatolni a KEOP pályázat második fordulójára, ezek közül melyek azok, amelyek még nem állnak rendelkezésre, de szükségesek a benyújtáshoz és melyek azok, amelyek a hiánypótlás időszakában pótolhatóak.

Az érintettek felelősségteljesen nyilatkoztak arról, hogy a hiánypótlás során benyújtható dokumentumok, hatósági engedélyek a rendelkezésre álló idő alatt beszerezhetőek, annak teljesítéséért mindent el fognak követni. Tekintettel erre, a 2. forduló pályázat korábban meghatározott 2010. április 1-jei határideje tarthatónak látszik.

A pályázó a Dombóvár Térségi Szennyvízkezelési Önkormányzati Társulás lesz, melynek a törzskönyvi bejegyzése a Magyar Államkincstárnál 2010. március 10. napján megtörtént. A pályázat benyújtásához szükség van arra, hogy a Társulás a projekt finanszírozásával, megvalósulásával kapcsolatosan határozatokat hozzon.

1. A Társulási Megállapodásban szerepelt, hogy a Társulás az OTP Bank Nyrt.-nél nyit bankszámlát, tekintettel arra, hogy a Társulás pénzügyi-gazdasági feladatait az Integrált Önkormányzati Szolgáltató Szervezet látja el, mely az OTP-nél vezeti a számláit. Időközben a Dombóvár és Környéke Víziközmű Társulat hitelének finanszírozására kiírt pályázatot a Völgység-Hegyhát Takarékszövetkezet nyerte el, a Társulatlak ez a pénzügyintézet a számlavezető bankja is. Tekintettel arra, hogy a projekt megvalósításával kapcsolatos számlák részben az önerőből lesznek kiegyenlítve, javaslom, hogy a Társulási Megállapodás módosításával döntsön úgy a Képviselőtestület, hogy a Társulás is a Völgység-Hegyhát Takaréknál hozzon létre bankszámlát.
2. A Társulási Megállapodás módosítása során célszerű átvezetni a tervezési folyamat során a megállapodás elfogadása óta módosult műszaki paramétereket.
3. A pályázat benyújtásához csatolni kell a Víziközmű Társulat által biztosítandó saját forrás átadására vonatkozó, a Társulás és a Társulat által kötendő társberuházói szerződést. Javaslom, hogy ennek a szerződésnek a megkötéséhez a Képviselőtestület járuljon hozzá. A szerződés tervezete, nem végleges formában az előterjesztés mellékletét képezi.
4. Javaslom, hogy a Képviselőtestület járuljon hozzá, hogy a Dombóvár Térségi Szennyvízkezelési Önkormányzati Társulás a projekt megvalósulását követően, a Dombóvár és Környéke Víziközmű Társulat megszűnése esetén a Társulat kö-

telezettségeit teljes körűen és egyetemlegesen átvállalja. Ezek a követelések és a létrejövő vagyon a projekt teljes lezárásakor a társulás tagjait fogják megilletni, illetve terhelni.

Kérem a Képviselőtestülettől, hogy a Társulási Tanács határozatainak meghozatalát az alábbi felhatalmazásokkal biztosítsa.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

1. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete kezdeményezi a Dombóvár Térségi Szennyvízkezelési Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítását az alábbiak szerint:*
 - *A Társulás számlavezető pénzügyintézeteként a Völgység-Hegyhát Takarékosköt jelöli meg.*
 - *A Társulási Megállapodás V.2. pontjában a tervező által megadott pontos műszaki adatokat átveszeti.*
2. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul ahhoz, hogy a Dombóvár Térségi Szennyvízkezelési Önkormányzati Társulás a KEOP-7.1.2.0/F-2008-0147 azonosítószámú pályázatból megvalósuló szennyvízberuházáshoz szükséges saját forrás biztosítása érdekében a Dombóvár és Környéke Víziközmű Társulattal társberuházói szerződést kössön, a projekt saját erejének finanszírozására.*
3. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul ahhoz, hogy a Dombóvár Térségi Szennyvízkezelési Önkormányzati Társulás a KEOP-7.1.2.0/F-2008-0147 azonosítószámú pályázati projekt megvalósulását követően, a Dombóvár és Környéke Víziközmű Társulat megszűnése esetén a Társulat kötelezettségeit teljes körűen és egyetemlegesen átvállalja.*

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Jogi, Hatósági és Vagyongazdálkodási Iroda

Dombóvár, 2010. március 24.

Patay Vilmos
polgármester

Társberuházói Szerződés (TERVEZET)

amely létrejött egyrészről

Dombóvár Térségi Szennyvízkezelési Önkormányzati Társulás

[továbbiakban: **Társulás** (képviselő: Patay Vilmos társulási tanács elnöke)
[7200 Dombóvár, Szent István tér 1.)

másrészről a

Dombóvár és Környéke Víziközmű Társulat

[továbbiakban: **Önkormányzat** (képvelő: Maár Zoltán elnök)
[7200 Dombóvár, Hunyadi tér 30-32.]

között az alábbiak szerint:

1. A **Társulás** és a **Társulat** megállapodik, hogy Dombóvár városban és Attala községben a szennyvízcsatorna-hálózat építését és a dombóvári szennyvíztelep korszerűsítését, továbbá az ahhoz kapcsolódó berendezéseket, építményeket társberuházásban valósítják meg a KEOP-7.1.2.0/1F-2008-0147 azonosítószámú, „Dombóvár térségi szennyvízkezelésének kiépítése” című projekthez kapcsolódva.
 - a beruházás minősítése: önkormányzati / társulási.
 - a beruházás kezdete: 2010. év 9. hó
 - a beruházás várható befejezése: 2013. év 2. hó
 - a beruházás területe: Dombóvár város és Attala község, valamint Kapospula község közigazgatási területe.
2. A beruházás költségelőirányzata: nettó **2.910.929.300 Ft + 727.732.325 Ft ÁFA**, azaz bruttó **3.638.661.625 Ft**

A társberuházásban a **Társulás** 2.474.289.905 Ft-tal, mely a nettó beruházási költség 85%-a (*KEOP vissza nem térítendő támogatás*) ill. 727.732.325 Ft-tal, ami *ÁFA*, a **Társulat** 436.639.395 Ft-tal, ami a nettó beruházási költség 15%-a (*önrész*) vesz részt. A társberuházásban résztvevők a szükséges összeget - a beruházási számla ki-egyenlítéséig - a saját számlájukon biztosítják.

A beruházás tervezett forrásait és költségeit ezen szerződés szoros mellékletét képező 1. sz. melléklete részletezi. 1. melléklet: A víziközmű megvalósításának pénzügyi-műszaki számításai

A szükséges forrás beruházónkénti megosztása:

	Társulás		Társulat	
Céltámogatás:	Eft	Érdekeltségi hozzájárulás:	176.639,395	Eft
Önkormányzati támogatás:	Eft	Érdekeltségi hozzájárulás:	Eft	

CÉDE támogatás	E Ft	Egyéb E Ft		
TEKI támogatás:	E Ft	Társulati hitel:	260.000,000	E Ft
Összesen:	E Ft	Összesen:	436.639,395	E Ft

3. A beruházás lebonyolítása során a kivitelező által kiállított számla a Társulás nevére szól, a számla kollaúdálását (a szállító által benyújtott számla ellenőrzése és a teljesítésigazolása) követően a Társulat lebonyolítási számlájáról a társberuházói forrás megosztás arányainak figyelembevételével a Társulat a számla összegének arányos részét utalja az Társulás költségvetési elszámolási számlájára.
4. A felek megállapodnak abban, hogy a beruházás finanszírozása a Társulás költségvetési elszámolási számlájáról történik.
5. A felek megállapodnak abban, hogy betartják a Kbt.-ben (2003. évi CXXIX. törvény közbeszerzésekről) meghatározott határidőket.

6. A Társulat az alábbi lebonyolítói feladatokat látja el:

- A megkötésre kerülő beruházási szerződéseket a megkötés előtt véleményezi.
- A lakossági érdekeltségi hozzájárulás megelőlegezéséhez a pénzügyintézettel hitelszerződést köt és a pénzügyi-műszaki számítás (1. sz. melléklet) szerinti összegben felveszi a hitelt.
- A bevételeket és a társulati költségeket a saját számláján kezeli.
- Költségeit a saját számlájáról egyenlíti ki és a bevételekkel szemben elszámolja.
- Folyamatosan végzi az érdekelt lakosság, a jogi személyek, valamint a jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok felé az érdekeltségi hozzájárulások kivetését és gondoskodik a kivetett összegek beszedéséről.

7. A Társulás, mint beruházó a következő feladatokat látja el:

- A vízjogi létesítési engedélyt nevére szólóan biztosítja.
- A Társulat által előzetesen véleményezett szerződéseket a saját nevében köti meg a vállalkozókkal.
- A Társulat által ellenőrzött kivitelezői számlákat egyszámlájáról egyenlíti ki, miután a 2. pont szerinti önkormányzati források rendelkezésre állnak.
- biztosítja a beruházás megvalósításához szükséges – vízjogi létesítési-, és esetleges egyéb hatósági engedélyeket is tartalmazó – műszaki terveket;
- saját nevében megköti a beruházás megvalósításához kapcsolódó építési- és lebonyolítási szerződéseket;
- határidőre kiegyenlíti a beruházás megvalósításához kapcsolódó építési- és lebonyolítói számlákat;
- fedezi az esetleges kisajátításokkal, szolgálmi jogok biztosításával kapcsolatban felmerülő költségeket;

- intézi a saját nevében megkötött szerződésekkel összefüggő esetleges jogvitás ügyeket;
- illetékességi területén gondoskodik a Társulat által átadott adatszolgáltatás alapján a természetes személyektől követelt, de felhívásra meg nem fizetett érdekeltségi hozzájárulások adók módjára történő behajtásáról, továbbá a lakosságot megillető (jelenleg 25%-os mértékű) ún. „visszatérítések” ügyintézéséről;
- a beruházás üzembe helyezése után – a vonatkozó jogszabály rendelkezései szerint, a Társulat megszüntetésével kapcsolatos eljárás keretében – átveszi a Társulat irat- és tervanyagát valamint vagyontárgyait, továbbá az esetlegesen megmaradó pénzeszközöket;
- készfizető kezességet vállal a Társulat által felvett bankhitelekért;

8. A megbízott műszaki ellenőr:
Címe:

A beruházás tervezője: Gemenc Bau Tolna Kft. 7100 Szekszárd, Tinódi u. 7.

A felelős tervező neve: Szauter Lajos

A terv száma: 6141009

9. A beruházás bármely szakaszában műszaki vagy egyéb indokok a költségelőirányzat meghaladását teszik szükségessé, úgy erről a **Társulás** a **Társulatot** megfelelő időben írásban köteles értesíteni az indokok közlésével.
10. A **Társulat** jelen szerződéssel szabályozott kérdések körében eszközölt tanácsok, javaslatok és intézkedések szakszerűségéért az **Társulással** szemben felelős.
11. A beruházás előkészítése és megvalósítása során felmerülő költségek a beruházások rendjéről szóló rendelkezések szerint a beruházási költségek terhére kerülnek elszámolásra. A felek – mint önállóan gazdálkodó jogi személyek – saját feladataikat a rájuk vonatkozó jogszabályok és belső szabályzataik szerint önállóan, egymástól függetlenül végzik, mégis a saját maguk által őrzött, a szerződés tárgyához illetve a beruházáshoz tartozó irat- és tervanyagot betekintésre korlátozás nélkül egymás rendelkezésére bocsátják, egymást a beruházás megvalósításával kapcsolatos kérdésekről folyamatosan tájékoztatják.
12. Jelen társberuházói szerződés tárgyát képező beruházói feladatok végrehajtása érdekében a felek együttműködnek, az intézkedésekről és a kötelezettségvállalásokról egymást folyamatosan tájékoztatják.
13. Jelen társberuházói szerződésben rögzített együttműködés a teljes létesítmény üzembehelyezésével tekintendő teljesítettnek. A **Társulat** birtokában levő iratok, eszközök a Társulás részére történő átadására a végelszámolási eljárás részeként kerül sor.

14. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó rendelkezések előírásai az irányadók.
15. Ezen együttműködési szerződés a Társulat megszűnéséig marad hatályban.
16. A szerződő felek a jelen szerződésből fakadó esetleges vitás kérdéseket, jogvitákat megkísérlik egymás között folytatott tárgyalások útján rendezni. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat az illetékes bíróság kizárólagos illetékességének.
17. Jelen szerződés **4 (négy) eredeti példányban** készült.

A felek a szerződést átolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt a mai napon helybenhagyólag írták alá.

Dombóvár, 2010. március

.....
Patay Vilmos
a társulási tanács elnöke
Dombóvár Térségi Szennyvízkezelési
Önkormányzati Társulás

.....
Maár Zoltán
elnök
Dombóvár és Környéke
Víziközmű-társulat

.....
Gelencsér István
Intézőbizottsági tag
Dombóvár és Környéke
Víziközmű-társulat