

Új napirendi pont  
Minősített többség

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2011. július 7-i rendkívüli ülésére**

**Tárgy:** Bérlőkijelölés tárgyában hozott bizottsági döntés jogszerűségének, és a döntéshozatal körülményeinek kivizsgálása

**Előterjesztő:** Szabó Loránd polgármester

**Készítette:** Önkormányzati és Szervezési Iroda

**Tárgyalta:** -

**Tanácskozási joggal meghívott:** -

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:-**

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

dr. Gábor Ferenc jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Szociális és Egészségügyi Bizottság az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 43/2006.(XII. 20.) rendelet 5. § (1) bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján dönt az önkormányzati lakások bérlőinek kijelöléséről.

A rendelet 10. § (6) bekezdése szerint a pályázat elbírálása során a Bizottságnak az alábbi szempontokat kell figyelembe venni:

- lakhatási körülmények,
- jövedelmi viszonyok,
- egészségi állapot,
- együtt költözők száma.

A Bizottság a 2011. június 14- i ülésén tárgyalta a Dombóvár, Tanácsköztársaság tér 5. III/4. lakás bérleti jogára benyújtott pályázatokat. A Bizottság a 45/2011. (VI. 14.) számú határozatával a pályázók közül kijelölte a lakás bérlőjét azonban a Bizottság döntése véleményem szerint nem vette figyelembe a rendelet előírásait, és nem a rendeletben foglaltak valamennyi rászorultsági szempont alapján hozta meg határozatát. Kétséges, hogy a bizottság mi alapján mérlegelt, így a mérlegelés jogszerűsége nem állapítható meg. Felmerül a gyanú, hogy a bizottság elfogultan döntött, esetlegesen személyes kötıdéseket vett figyelembe a rendeletben meghatározott szempontok helyett. Ezért javaslom a döntéshozatal körülményeinek és jogszerűségének kivizsgálását.

### **Határozati javaslat**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szociális és Egészségügyi Bizottság 45/2011. (VI. 14.) számú határozatával kapcsolatban a döntéshozatal körülményeire és a döntés jogszerűségének kivizsgálására az alábbi személyi összetétellel, hatáskörrel és feladatkörrel ideiglenes bizottságot hoz létre. Az ideiglenes bizottság elnevezése:

„A Szociális és Egészségügyi Bizottság 45/2011. (VI. 14.) számú határozatával kapcsolatban a döntéshozatal körülményeire és a döntés jogszerűségének kivizsgálására létrehozott ideiglenes bizottság”

2.) A Képviselő-testülete az ideiglenes bizottságba tagjai sorából **egy elnököt** és további **kettő tagot** választ.

#### **2.1 A bizottság személyi összetétele**

Elnök: .....

Tagok: .....

.....

#### **2.2 A bizottság hatásköre:**

- a kivizsgálás során tájékoztatást kérhet a bizottság tagjaitól, a döntés előkészítésében közreműködő és az ülésen résztvevő hivatali dolgozóktól,
- betekinthez az ügyel kapcsolatban keletkezett iratokba,
- meghallgathatja az ülésről készített hangfelvételt,
- a bizottság feladatellátása során szükség esetén jogász szakember segítségét igénybe veheti.

### **2.3 A bizottság feladata:**

Az alábbi kérdések megválaszolása:

- 1.) A bizottság a döntést az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 43/2006.(XII. 20.) rendeletnek megfelelően hozta-e meg?
- 2.) Indokolta-e a bizottság, hogy a döntését milyen szempontokra alapozva hozza meg?
- 3.) A döntésben résztvevő valamelyik bizottsági tagja volt-e személyében érintett, vagy a kijelölt bérlővel állhat-e olyan kapcsolatban, amely miatt elfogulatlansága megkérdőjelezhető?

**Határidő:** 2011. szeptemberi rendes ülés – Képviselő-testület tájékoztatására

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Humán Iroda

Szabó Loránd  
polgármester